



БУЙРУК ПРИКАЗ

3 ноября 2021 года №48-нпа

г. Бишкек

Об утверждении Методики расчёта индексов изменения сметной стоимости строительства на территории Кыргызской Республики

На основании постановления Правительства Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Правительства Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 15 сентября 2014 года № 530, в целях актуализации системы сметных нормативов в соответствии с требованиями рыночных цен, соблюдения единого методологического подхода при определении сметной стоимости строительства, **приказываю:**

1. Утвердить Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства на территории Кыргызской Республики согласно приложению.

2. Заведующему отделом анализа, ценообразования и внешних связей Г. Э. Асановой:

– принять меры по официальному опубликованию настоящего приказа в соответствии с постановлением Правительства Кыргызской Республики "Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики" от 26 февраля 2010 года № 117;

– в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копии настоящего приказа в двух экземплярах, на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием информации об источнике его опубликования указанного нормативного правового акта, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики;

– в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копии в Администрацию Президента Кыргызской Республики для информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Т. Сатышов



БУЙРУК ПРИКАЗ

2021-ж. 3-ноябры №48-нпа

Бишкек ш.

Кыргыз Республикасынын аймагында курулуштун сметалык наркын өзгөртүүчү индекстерин эсептөө Методикасын бекитүү жөнүндө

Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2014-жылдын 15-сентябрындагы № 530 «Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн айрым ченем жаратуу ыйгарым укуктарын мамлекеттик органдарга жана жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруучу органдарына өткөрүп берүү жөнүндө» токтомунун негизинде, курулуштун сметалык наркын аныктоодо бирдиктүү методологиялык ыкманы сактоо, базар бааларынын талаптарына ылайык сметалык ченемдердин тутумун актуалдаштыруу максатында, **буйрук кылам:**

1. Кыргыз Республикасынын аймагында курулуштун сметалык наркын өзгөртүүчү индекстерин эсептөө Методикасы тиркемеге ылайык бекитилсин.

2. Талдоо, баа бычуу жана тышкы байланыштар бөлүмүнүн башчысы Г. Э. Асановага:

– Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2010-жылдын 26-февралындагы № 117 "Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларын расмий жарыялоо булактары жөнүндө" токтомуна ылайык ушул буйрукту расмий жарыялоо боюнча чараларды көрсүн;

– ушул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып үч иш күндүн ичинде ченемдик укуктук актынын мамлекеттик жана расмий тилдердеги эки нускадагы копияларын кагаз жана электрондук сактагычта, аталган ченемдик укуктук акты жарыяланган булакты көрсөтүү менен Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигине Кыргыз Республикасынын Ченемдик укуктук актыларынын мамлекеттик реестрине киргизүү үчүн жөнөтүлсүн;

– ушул буйрук күчүнө кирген күндөн тартып үч жумуш күндүн ичинде Кыргыз Республикасынын Президентинин Администрациясына маалымат үчүн жөнөтүлсүн.

3. Ушул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып 15 күн өткөндөн кийин күчүнө кирет.

4. Ушул буйруктун аткарылышын контролдоону өзүмө калтырам.

Директор



Т. Сатышов

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства на территории Кыргызской Республики (далее - Методика) устанавливает общий порядок расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (далее - индексы изменения сметной стоимости).

Настоящая Методика разработана для обеспечения методологического единства в определении сметной стоимости строительства и расчетах за выполненные строительные работы, является обязательным к применению всеми организациями и предприятиями, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и пусконаладочные работы на территории Кыргызской Республики, финансируемых из государственных бюджетных средств. В остальных случаях Методика носит рекомендательный характер, при формировании цен на строительную продукцию и расчетах за выполненные работы в договорных ценах.

2. Индексы изменения сметной стоимости, рассчитанные в соответствии с Методикой, выражаются в безразмерных величинах с двумя значащими цифрами после запятой и применяются для пересчета сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ (далее - строительномонтажных работ или СМР), сметных затрат на оплату труда, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости прочих видов работ и затрат (пусконаладочных, изыскательских, проектных работ, а также иных прочих затрат), предусматриваемых в составе сводного сметного расчета стоимости строительства (далее - ССРСС), из базисного уровня цен в уровень цен, сложившийся ко времени составления сметной документации.

3. В зависимости от назначения и области применения индексы изменения сметной стоимости дифференцируются по виду используемой сметно-нормативной базы, а также по степени их укрупнения.

4. В зависимости от степени укрупнения индексы изменения сметной стоимости подразделяются на:

а) индексы изменения сметной стоимости по видам объектов капитального строительства (далее - индексы по видам объектов), в том числе: рассчитываемые для применения к сметной оплате труда, к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, к сметной стоимости

материалов, изделий и конструкций (далее соответственно - элементы прямых затрат, индексы к элементам прямых затрат) в локальных сметных расчетах (сметах);

рассчитываемые для применения к сметной стоимости строительно-монтажных работ (с учетом накладных расходов и сметной прибыли) (далее - индексы к СМР) в целом по объекту строительства и к итогам объектных сметных расчетов (смет);

б) индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения по видам (комплексам) работ, а также по видам затрат при строительстве;

в) индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения к сметной стоимости оборудования;

г) индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения к сметной стоимости отдельных видов прочих работ и затрат (работ и затрат, обеспечивающих процессы строительства, не относимых на стоимость строительно-монтажных работ, оборудования, мебели и инвентаря);

д) индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения к единичным расценкам или к стоимости элементов прямых затрат единичных расценок (далее - индексы к расценкам);

е) индексы к сметной стоимости отдельных материалов, изделий, конструкций, оборудования, эксплуатации машин и механизмов (далее - индексы к отдельным строительным ресурсам).

5. Для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 1, 7, 8 и 9 ССРСС в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации, к сметной стоимости указанных работ, определенной в составе сметной документации в базисном уровне цен, сложившемся на определенную дату (далее - базисный уровень цен), применяется индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, наименование которого указано в ССРСС, или индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, сметная стоимость которого в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен, за исключением случаев, указанных в [пункте 6](#) Методики.

Для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 2 - 6 ССРСС в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации, к итогам сметной стоимости в объектных сметных расчетах (сметах), определенной в базисном уровне цен, применяется индекс изменения сметной стоимости, соответствующий наименованию объекта строительства.

6. Для определения сметной стоимости линейных, технически сложных, особо опасных и уникальных объектов капитального строительства, а также объектов обороны и безопасности, для которых рассчитываются отдельные

индексы по видам объектов в соответствии с [главой VII](#) Методики, к итогу сметной стоимости строительно-монтажных работ по главам 1 - 7, 8 и 9 ССРСС в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации, применяется индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, наименование которого указано в ССРСС, или индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, сметная стоимость которого в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

II. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ РЕСУРСНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ МОДЕЛИ

7. Расчет индексов изменения сметной стоимости в порядке, установленном [главами III, IV, VII и VIII](#) Методики, осуществляется на основе ресурсно-технологических моделей (далее - РТМ).

8. РТМ разрабатывается как набор ценообразующих строительных ресурсов (материалы, изделия, конструкции и оборудования, затраты труда работников в строительстве, машины и механизмы), сгруппированных по общим характерным признакам в соответствии с классификатором строительных ресурсов, применяемых при строительстве объекта капитального строительства, выбранного из числа аналогичных по назначению и проектной мощности объектов капитального строительства по принципу наиболее полного его соответствия заданному набору требований, установленных для данного вида объектов капитального строительства (далее - объект-представитель).

9. При расчете индексов изменения сметной стоимости, предназначенных для применения в целом по объекту капитального строительства, допускается использование РТМ, разработанных для расчета укрупненных нормативов цены строительства.

10. В зависимости от вида индексов изменения сметной стоимости РТМ разрабатываются:

а) по видам объектов;

б) по видам (комплексам) работ, в том числе при необходимости с разбивкой по элементам затрат (оплата труда, стоимость эксплуатации машин и механизмов, стоимость материалов, изделий и конструкций);

в) к единичным расценкам с использованием количественных показателей строительных ресурсов сметной нормы, на основе которой была разработана данная расценка, в том числе при необходимости с разбивкой по элементам затрат.

11. Основой для разработки РТМ является сметная документация, входящая в состав проектной или рабочей (при соблюдении требований, установленных [пунктом 88](#) Методики) документации объекта-представителя,

разработанная с использованием сметных нормативов, утвержденных Государственным агентством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее – Госстрой), а также данные о стоимости строительных ресурсов, включенных в РТМ.

12. Для разработки РТМ не используется проектная документация или рабочая документация, содержащая проектные решения, не характерные для строительства данного вида объектов, учитывающих сложные природные условия строительства, а также содержащая мероприятия по сооружению объектов в условиях плотной городской застройки, требующих технических решений по исключению негативных последствий влияния строительства объекта на близлежащие здания и сооружения.

13. Положения [пункта 12](#) Методики не распространяются на условия разработки РТМ, предназначенных для расчета индексов изменения сметной стоимости линейных объектов капитального строительства, а также зданий и сооружений, видов (комплексов) работ, строительство которых предполагается исключительно в сложных природных условиях.

14. Разработка РТМ, предназначенных для расчета индексов по видам объектов, осуществляется в следующей последовательности:

- а) осуществляется выбор объекта-представителя;
- б) формируется объектная ресурсная ведомость на основе сметной документации по объекту-представителю. Рекомендуемый образец объектной ресурсной ведомости приведен в [Приложении № 1](#) к Методике;
- в) на основе сформированной объектной ресурсной ведомости выполняется анализ и укрупнение номенклатуры строительных ресурсов в соответствии с [пунктами 15 - 17](#) Методики;
- г) формируется ресурсный блок РТМ, включающий в себя номенклатуру ценообразующих строительных ресурсов, расход строительных ресурсов;
- д) на основании ресурсного блока РТМ с использованием данных о стоимости строительных ресурсов формируется стоимостной блок РТМ. Рекомендуемый образец РТМ приведен в [Приложении № 2](#) к Методике.

15. При разработке РТМ для укрупнения номенклатуры строительных ресурсов, входящих в объектную ресурсную ведомость, и определения суммы затрат в составе групп ресурсов по элементам прямых затрат одного типа (далее - однотипные строительные ресурсы) определяется удельный вес каждой позиции номенклатуры строительных ресурсов.

В тех случаях, когда номенклатура в группах однотипных строительных ресурсов обширная, осуществляется анализ входящих в них ресурсов с целью объединения в группы с общим признаком (далее - агрегация, например, тягачи, автомобили бортовые, трамбовки, растворы цементные, бетоны, арматура, стальные конструкции и другие) с дальнейшим определением приведенного количества ресурсов, исходя из объема ресурса, преобладающего по удельному весу в номенклатуре, после ранжирования строительных ресурсов, входящих в такие группы, по стоимости в базисном

уровне цен, принятом при разработке сметно-нормативной базы, для которой рассчитывается индекс изменения сметной стоимости.

Допускается производить агрегацию в соответствии с группами классификатора строительных ресурсов.

16. Агрегация строительных ресурсов в группах с общим признаком осуществляется в следующем порядке:

а) определяется общая стоимость каждого строительного ресурса, входящего в группу, исходя из его нормативного количества и стоимости за единицу, например, на 1 машино-час (далее - маш.-ч) эксплуатации машины, механизма или единицу измерения материала, изделия или конструкции (далее - материальный ресурс);

б) в каждой группе определяется наименование строительного ресурса с наибольшим удельным весом по общей сметной стоимости в базисном уровне цен (далее - ресурс-представитель), наименования остальных ресурсов группы далее не используются;

в) в каждой группе определяется приведенный расход строительного ресурса-представителя как отношение общей сметной стоимости всех строительных ресурсов, входящих в группу, к сметной стоимости, установленной за единицу измерения ресурса-представителя.

17. После агрегации и выбора ресурсов-представителей в группах с общими признаками выполняется анализ и упорядочивание по удельному весу номенклатуры в пределах групп однотипных строительных ресурсов с целью определения наименований однотипных преобладающих по стоимости ценообразующих строительных ресурсов и строительных ресурсов, имеющих по стоимости незначительный удельный вес (прочие ресурсы), в следующей последовательности:

а) из общей выборки трудозатрат рабочих-строителей с учетом дифференцирования по разрядам в группе "Затраты труда" рассчитывается общая трудоемкость, а также средний разряд работ по объекту-представителю (средневзвешенное по трудоемкости значение разряда работ).

Полученные результаты заносятся в графы "Средний разряд работ" и "Общая трудоемкость" группы 1 раздела 1 РТМ.

б) из общей выборки строительных ресурсов (с учетом ресурсов-представителей) в группе "Машины и механизмы" производится выбор ценообразующих строительных машин и механизмов, сметная стоимость эксплуатации которых в базисном уровне цен превышает 80 (восемьдесят) процентов от общей сметной стоимости эксплуатации всех машин и механизмов по объекту, включаемых в группу 2 раздела 1 РТМ. Определяется процент машин и механизмов, не вошедших в данную группу, как отношение суммарной сметной стоимости их эксплуатации к общей стоимости эксплуатации всех машин и механизмов по объекту-представителю и заносится в графы "Прочие машины и механизмы" с указанием суммарной величины затрат на их эксплуатацию в денежном выражении (сом) без расшифровки их наименования и количества и "Доля прочих машин" группы 2 раздела 1 РТМ;

в) из общей выборки строительных ресурсов (с учетом ресурсов-представителей) в группе "Материалы, изделия, конструкции" производится выбор ценообразующих материальных ресурсов, сметная стоимость которых в базисном уровне цен превышает 80 (восемьдесят) процентов от общей стоимости всех материальных ресурсов по объекту-представителю, включаемых в группу 3 раздела 1 РТМ. Определяется процент материальных ресурсов, не вошедших в данную группу, как отношение их суммарной сметной стоимости к общей стоимости всех материальных ресурсов по объекту-представителю и заносится в графу "Прочие материальные ресурсы" с указанием суммарной величины затрат в денежном выражении (сом) и "Доля прочих материальных ресурсов" группы 3 раздела 1 РТМ.

18. Стоимостной блок РТМ формируется в базисном и текущем уровне цен.

19. Стоимость строительных ресурсов на принятую единицу измерения в текущем уровне цен в РТМ определяется в соответствии с положениями [главы VII](#) Методики. В качестве базисного уровня цен в стоимостном блоке РТМ принимается уровень цен сметно-нормативной базы, для которой разрабатывается индекс изменения сметной стоимости.

20. Общая сумма элементов прямых затрат по РТМ определяется как сумма произведений стоимостей, установленных за принятые единицы измерения ценообразующих строительных ресурсов, на показатели их расхода, принятые в РТМ, с добавлением стоимости прочих ресурсов.

21. Данные о стоимости ценообразующих строительных ресурсов оформляются с учетом [главы VII](#) Методики.

22. В случаях, когда номенклатура и объем строительных ресурсов не приводят к усложнению дальнейших расчетов по РТМ допускается не производить их агрегацию с последующей выборкой ресурсов-представителей и групп ценообразующих и прочих материальных ресурсов, машин и механизмов.

23. Для определения общей стоимости строительно-монтажных работ по РТМ к общей сумме элементов прямых затрат, определенной в соответствии с [пунктом 20](#) Методики, добавляются затраты, учитывающие накладные расходы и сметную прибыль.

24. Размер учитываемых накладных расходов и сметной прибыли в составе РТМ принимается на основании сметной документации, используемой для ее разработки, и в соответствии с действующими сметными нормативами.

Суммы накладных расходов и сметной прибыли в денежном выражении (сом) заносятся в раздел 2 РТМ.

25. Разработанная РТМ и при необходимости сметная документация, используемая для разработки РТМ, корректируется в случае, если после разработки такой РТМ были внесены изменения в сметные нормативы, технические регламенты, санитарно-эпидемиологические требования и иные обязательные требования, установленные законодательством Кыргызской Республики в отношении порядка проектирования и строительства объектов капитального строительства, на основании которых была сформирована РТМ.

26. Для приведения в соответствие с действующими на момент разработки РТМ (или расчета индексов изменения сметной стоимости) сметными нормативами, осуществляется корректировка величин накладных расходов и сметной прибыли в РТМ расчетно-аналитическим методом на основании сведений о динамике изменений показателей структуры затрат по данным видам работ (объектов).

27. Положения настоящей главы Методики применяются для разработки РТМ, предназначенных для расчета индексов по элементам затрат, РТМ, предназначенных для расчета индексов к СМР, порядок разработки РТМ, предназначенных для расчета индексов по видам работ.

III. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПО ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ И К ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

28. Расчет индексов изменения сметной стоимости оплаты труда осуществляется в следующей последовательности:

а) индекс изменения сметной стоимости оплаты труда (И_{фот}) определяется по формуле (1):

$$И_{фот} = ФОТ_{р.тек} / ФОТ_{р.баз}$$

где:

ФОТ_{р.баз} - размер средств на оплату труда рабочих-строителей в базисном уровне цен, сом;

ФОТ_{р.тек} - размер средств на оплату труда рабочих-строителей в текущем уровне цен, сом;

б) размер средств на оплату труда рабочих-строителей в базисном уровне цен (ФОТ_{р.баз}) определяется как произведение общей трудоемкости в человеко-часах по РТМ на часовую тарифную ставку в базисном уровне цен для соответствующего разряда рабочих-строителей, принятую при разработке единичных расценок;

в) в целях определения размера средств на оплату труда рабочих-строителей в текущем уровне цен (ФОТ_{р.тек}) органы исполнительной власти, к сфере деятельности которых относится обеспечение осуществления строительства объектов обороны и безопасности, линейных, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также имеющих отраслевую или иную специфику, агентства и службы, к сфере деятельности которых относится обеспечение осуществления строительства объектов обороны и безопасности, линейных, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также имеющих отраслевую или иную специфику, юридические лица,

созданные Кабинетом Министров Кыргызской Республики, доля в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, осуществляющие строительство линейных, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также имеющих отраслевую или иную специфику по согласованию с государственными органами исполнительной власти, к сфере деятельности которых относится деятельность таких юридических лиц (далее - органы исполнительной власти и Организации) представляют на рассмотрение в Госстрой Кыргызской Республики, расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за предшествующий календарный год и обосновывающие документы к такому расчету.

Расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, рекомендуется направлять согласно образцу, приведенному в [Приложении № 7](#) к Методике;

г) среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли ($C1_{cp}$), определяется по формуле (1.1):

$$C1_{cp} = C1 \times (1 + \sum_{i=1}^n K_i) \times K_p + ПВ$$

где:

$C1$ - минимальная среднемесячная тарифная ставка рабочего 1-го разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда, сом, определяемая ежегодно в соответствии с положениями отраслевого соглашения, заключенного на государственном уровне социального партнерства и предусмотренного статьей Трудового кодекса Кыргызской Республики (далее - Соглашение), действующего в период расчета индексов изменения сметной стоимости, на основании прожиточного минимума для трудоспособного населения, определяемая по формуле, где:

K_i - расчетные средневзвешенные по численности рабочих коэффициенты, учитывающие доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам (принимаются расчетные значения для первого разряда, усредненные с учетом тарифных разрядов, начиная с которых они назначаются), носящие систематический характер и осуществляемые в соответствии с законодательством Кыргызской Республики за профессиональное мастерство, выслугу лет (стаж работы), вознаграждения без единовременных премий (указанный перечень доплат и надбавок может быть расширен при наличии действующих нормативных правовых актов, регламентирующих данную сферу, которые обосновываются расчетами по каждому виду доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам с приложением подтверждающих документов и общая сумма которых не должна превышать средневзвешенное по тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, значение в размере 0,6, определенное на основании сводных данных о составе затрат

организаций на рабочую силу по виду экономической деятельности (ОКВЭД2) "Строительство». Также по решению органов исполнительной власти и Организаций может быть применен понижающий коэффициент, учитывающий специфику строительства объектов, характерных для территориальных условий, а также экономическую ситуацию, сложившуюся в строительной отрасли Кыргызской Республики;

K_p - районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый законодательством Кыргызской Республики;

P_B - расчетная среднемесячная величина прочих выплат, средневзвешенная по численности и тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли (единовременные поощрительные выплаты, не учитываемые в составе K_i и норматива сметной прибыли, ежегодные основные и дополнительные отпуска и другие при наличии действующих нормативных правовых актов, регламентирующих данную сферу.

тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда ($C1$) определяется по формуле (1.2):

$$C1 = ПМ \times K_n$$

где:

$ПМ$ - прожиточный минимум на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения (для трудоспособного населения), официально установленный Национальным статистическим комитетом Кыргызской Республики;

K_n - коэффициент индексации, установленный в соответствии с Соглашением;

д) учреждение в течение 30 (тридцати) календарных дней осуществляет проверку расчета размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, и обосновывающих документов к такому расчету, представленных в соответствии с [подпунктом "в" пункта 28](#) Методики, на предмет соответствия положениям [подпункта "г" пункта 28](#) Методики с учетом данных о составе затрат организаций на рабочую силу по виду экономической деятельности (ОКВЭД2) "Строительство", представляемых Национальным статистическим комитетом Кыргызской Республики. В случае если расчет размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, соответствует положениям [подпункта "г" пункта 28](#) Методики, руководитель Госстроя Кыргызской Республики или лицо, исполняющее его обязанности, направляет в органы исполнительной власти и Организации уведомление о соответствии такого расчета положениям [подпункта "г" пункта 28](#) Методики.

30. В случае если расчеты размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, не соответствуют положениям [подпункта "г" пункта 28](#) Методики, руководитель Госстроя Кыргызской Республики или лицо, исполняющее его обязанности, направляет в органы

исполнительной власти и Организации уведомление о несоответствии такого расчета положениям **подпункта "г" пункта 28** Методики.

Органы исполнительной власти и Организации не позднее чем через 15 (пятнадцать) календарных дней со дня получения уведомления, указанного в настоящем пункте Методики, направляют в Госстрой Кыргызской Республики доработанные расчеты размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли.

31. Размер средств на оплату труда рабочих-строителей в текущем уровне цен ($\Phi OT_{p.тек}$) должен соответствовать периоду времени для которых разрабатываются индексы изменения сметной стоимости.

$\Phi OT_{p.тек}$ определяется по формуле (2):

$$\Phi OT_{p.тек} = (C_{1cp}/t_{cp} \times K_T \times T) \times K_{инф}$$

где:

C_{1cp} - установленный среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли;

t_{cp} - среднегодовое нормативное число часов работы одного рабочего в месяц, часы (ч.);

K_T - тарифный коэффициент среднего разряда работ;

T - нормативная трудоемкость в человеко-часах (далее - чел.-ч);

$K_{инф}$ - коэффициент инфляции, определяемый поквартально в соответствии с данными прогноза социально-экономического развития Кыргызской Республики, по строке "Индекс потребительских цен в среднем за год" на текущий год.

32. Расчет индексов изменения сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов осуществляется в следующей последовательности:

а) индекс изменения сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов ($И_{ЭММ}$) рассчитывается как отношение общей сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов в текущем уровне цен (в том числе с учетом оплаты труда машинистов) к стоимости эксплуатации машин и механизмов (в том числе с учетом оплаты труда машинистов) в базисном уровне цен по формуле (3):

$$И_{ЭММ} = ЭММ_{тек} / ЭММ_{баз}$$

где:

$ЭММ_{тек}$ - общая сметная стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов в текущем уровне цен по стоимостному блоку РТМ, сом;

$ЭММ_{баз}$ - общая сметная стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов в базисном уровне цен по стоимостному блоку РТМ, сом.

б) общая сметная стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов в базисном уровне цен ($ЭММ_{баз}$) рассчитывается на основе данных группы 2 "Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов" раздела 1 "Прямые затраты" стоимостного блока РТМ как сумма

произведений показателей норм времени эксплуатации строительных машин и механизмов на их единичные расценки в базисном уровне цен. Указанные показатели принимаются согласно данным ресурсного блока РТМ с учетом затрат на эксплуатацию "прочих машин" в размере, принятом согласно ресурсному блоку РТМ, по формуле (4):

$$\text{ЭММ}_{\text{баз}} = \sum (\text{НВЭ}_{\text{маш}} \times \text{СРЭ}_{\text{маш.баз}}) / (1 - \text{К}_{\text{п.маш}} / 100)$$

где:

$\text{НВЭ}_{\text{маш}}$ - показатели норм времени эксплуатации основных машин и механизмов по номенклатуре, принятой в стоимостном блоке РТМ, маш.-ч;

$\text{СРЭ}_{\text{маш.баз}}$ - сметные расценки на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен, сом;

$\text{К}_{\text{п.маш}}$ - доля "прочих машин", принятых по РТМ, в процентах;

в) сметная стоимость эксплуатации машин и механизмов в текущем уровне цен ($\text{ЭММ}_{\text{тек}}$) рассчитывается как сумма произведений показателей норм времени эксплуатации строительных машин и механизмов на сметные расценки на эксплуатацию в текущем уровне цен по группе 2 "Стоимость эксплуатации машин и механизмов" раздела 1 "Прямые затраты" стоимостного блока РТМ с учетом затрат на эксплуатацию "прочих машин" в размере, принятом согласно РТМ.

Расчет сметной стоимости эксплуатации строительных машин и механизмов в текущем уровне цен в РТМ ($\text{ЭММ}_{\text{тек}}$) осуществляется по формуле, аналогичной для расчета $\text{ЭММ}_{\text{баз}}$ с учетом замены базисных сметных расценок на эксплуатацию машин и механизмов, принятых по стоимостному блоку РТМ, на аналогичные расценки в текущем уровне цен;

г) определение сметной стоимости эксплуатации строительных машин и механизмов в базисном и текущем уровнях цен осуществляется в соответствии с порядком, установленном сметными нормативами, действующими в период расчета индексов изменения сметной стоимости;

д) при отсутствии в ней данных по отдельным строительным ресурсам их сметная стоимость в текущем уровне цен формируется в соответствии со сметными нормативами, с учетом положений [главы VII](#) Методики.

33. Расчет индексов изменения сметной стоимости материалов, изделий и конструкций осуществляется в следующей последовательности:

а) индекс изменения сметной стоимости материалов, изделий и конструкций ($\text{И}_{\text{мр}}$) рассчитывается по формуле (5):

$$\text{И}_{\text{мр}} = \text{МР}_{\text{тек}} / \text{МР}_{\text{баз}}$$

где:

$\text{МР}_{\text{тек}}$ - общая сметная стоимость материалов, изделий и конструкций в текущем уровне цен по стоимостному блоку РТМ, сом;

$\text{МР}_{\text{баз}}$ - общая сметная стоимость материалов, изделий и конструкций в базисном уровне цен по стоимостному блоку РТМ, сом.

б) Общая сметная стоимость материалов, изделий и конструкций в базисном уровне цен ($MP_{\text{баз}}$) определяется как сумма произведений показателей расхода материалов, изделий и конструкций на их сметные цены в базисном уровне цен по группе 3 "Стоимость материалов, изделий и конструкций" раздела 1 "Прямые затраты" стоимостного блока РТМ с учетом затрат на приобретение прочих материалов в размерах, принятых согласно ресурсному блоку РТМ, по формуле (6):

$$MP_{\text{баз}} = \sum (PP_{\text{мат}} \times CC_{\text{м.баз}}) / (1 - K_{\text{пм}} / 100)$$

где:

$PP_{\text{мат}}$ - нормативные показатели расхода материалов, изделий и конструкций, входящих в стоимостной блок РТМ (в соответствующих физических единицах измерения);

$CC_{\text{м.баз}}$ - сметная цена материалов, изделий и конструкций в базисном уровне цен, сом;

$K_{\text{пм}}$ - доля "прочих материалов", принятых по ресурсному блоку РТМ, в процентах;

в) общая сметная стоимость материалов, изделий и конструкций в текущем уровне цен ($MP_{\text{тек}}$) определяется как сумма произведений показателей расхода материалов, изделий и конструкций на их сметные цены в текущем уровне цен по группе 3 "Стоимость материалов, изделий и конструкций" раздела 1 "Прямые затраты" стоимостного блока РТМ с учетом затрат на приобретение "прочих материалов" в размерах, принятых согласно ресурсному блоку РТМ;

г) расчет общей сметной стоимости материалов, изделий и конструкций в текущем уровне цен по РТМ ($MP_{\text{тек}}$) осуществляется по формуле, аналогичной для расчета $MP_{\text{баз}}$, с учетом замены базисной сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, принятых по РТМ, на текущий уровень цен;

д) определение сметной стоимости материалов, изделий и конструкций в базисном и текущем уровнях цен осуществляется в порядке, установленном сметными нормативами, действующими в период расчета индексов изменения сметной стоимости;

е) при отсутствии данных по отдельным строительным ресурсам их сметная стоимость в текущем уровне цен формируется с учетом положений настоящей главы Методики, включая затраты, связанные с приобретением, заготовительно-складскими расходами и стоимостью перевозки материальных ресурсов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров (если иное расстояние перевозки не указано в общих частях сборников сметных цен) с учетом массы брутто, а так же с учетом положений [главы VII](#) Методики.

34. Расчет индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ осуществляется в следующем порядке:

а) индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ ($I_{\text{смп}}$) рассчитывается как отношение общей стоимости строительно-

монтажных работ в текущем уровне цен к стоимости строительно-монтажных работ в базисном уровне цен, определенных по стоимостному блоку РТМ, по формуле (7):

$$И_{смп} = СМР_{тек} / СМР_{баз}$$

б) Показатель "Стоимость строительно-монтажных работ" формируется как сумма итоговых показателей Раздела 1 "Прямые затраты" и Раздела 2 "Накладные расходы и сметная прибыль" стоимостного блока РТМ в базисном ($СМР_{баз}$) и текущем уровнях цен ($СМР_{тек}$) по формулам (8) и (9):

$$СМР_{баз} = ПЗ_{баз} + НР_{баз} + СП_{баз} \quad (8)$$

$$СМР_{тек} = ПЗ_{тек} + НР_{тек} + СП_{тек} \quad (9)$$

35. Учет размера накладных расходов и сметной прибыли, а также их корректировка (при необходимости) осуществляется в порядке, установленном [пунктом 25](#) Методики.

36. Расчет индексов изменения сметной стоимости по видам работ (по видам конструктивных решений) осуществляется в порядке, установленном в настоящей главе Методики.

IV. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ К ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ

37. Расчет индексов к единичным расценкам выполняется по элементам прямых затрат в порядке, установленном [главой III](#) Методики, с учетом количественных показателей строительных ресурсов сметных норм, на основе которых разработаны такие расценки и стоимости строительных ресурсов в базисном и текущем уровнях цен.

38. При расчете индексов к единичным расценкам номенклатура и расход материалов, изделий и конструкций, а также номенклатура и нормы времени эксплуатации строительных машин и механизмов не укрупняются, расчет осуществляется по всем показателям строительных ресурсов, приведенным в сметной норме, на основе которой была разработана единичная расценка.

V. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ

39. Индексы изменения сметной стоимости оборудования по отраслям экономики рассчитываются как произведение индексов изменения сметной стоимости оборудования предыдущего периода, на Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в целом по Кыргызской Республике по Классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД2) "Строительство" для периода, предшествующего периоду разработки таких индексов.

VI. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ "ПРОЧИХ РАБОТ И ЗАТРАТ"

40. В рамках Методики к "прочим работам и затратам" относятся все виды работ и затрат, не относимые на стоимость строительно-монтажных работ, оборудования, мебели и инвентаря, учитываемые в графе 7 ССРСС, включая проектные, изыскательские, пусконаладочные, а также иные прочие работы и затраты, учтенные в перечне основных видов прочих работ и затрат, включаемых в ССРСС.

41. Расчет индексов изменения сметной стоимости изыскательских работ на текущий квартал осуществляется в соответствии со структурой себестоимости изыскательских работ, приведенной в таблице 1.

Удельные доли затрат в структуре себестоимости изыскательских работ, приведенные в таблице 1, установлены на основании анализа данных по статьям затрат, сложившихся в проектных организациях.

Таблица 1

№ п/п	Наименование затрат	Удельная доля затрат в структуре себестоимости изыскательских работ
1.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды	0,58
2.	Производственные затраты, накладные и другие расходы	0,42
3.	Всего	1,00

42. Расчет индексов изменения сметной стоимости проектных работ на текущий квартал осуществляется в соответствии со структурой себестоимости проектных работ, приведенной в таблице 2.

Удельные доли затрат в структуре себестоимости проектных работ, приведенные в таблице 2, установлены на основании анализа данных по статьям затрат, сложившихся в проектных организациях.

Таблица 2

№ п/п	Наименование затрат	Удельная доля затрат в структуре себестоимости проектных работ
1.	Заработная плата и отчисления на социальные нужды	0,68

2.	Производственные затраты, накладные и другие расходы	0,32
3.	Всего	1,00

43. Актуализация (корректировка) удельных долей затрат в структуре себестоимости проектных и изыскательских работ осуществляется в случаях изменения действующего законодательства Кыргызской Республики и вступления в силу новых нормативных правовых актов в области инженерных изысканий и подготовки проектной документации для строительства, оказывающих влияние на изменение стоимости указанных работ.

Перечень проектных и изыскательских организаций, а также форма предоставления информации о номенклатуре и размерах затрат, используемых в рамках актуализации (корректировки) удельных долей затрат в структуре себестоимости проектных и изыскательских работ, определяется Госстроем Кыргызской Республики.

44. Индекс изменения сметной стоимости изыскательских работ ($I_{из}$) в текущем уровне цен определяется как произведение индекса изменения сметной стоимости изыскательских работ предыдущего периода ($I_{из.пп}$) на коэффициент изменения удельного веса затрат в себестоимости изыскательских работ ($K_{из.из}$) по формуле (10):

$$I_{из} = I_{из.пп} \times K_{из.из}$$

45. Индекс изменения сметной стоимости проектных работ ($I_{пр}$) в текущем уровне цен определяется как произведение индекса изменения сметной стоимости проектных работ предыдущего периода ($I_{пр.пп}$) на коэффициент изменения удельного веса затрат в себестоимости проектных работ ($K_{из.пр}$) по формуле (11):

$$I_{пр} = I_{пр.пп} \times K_{из.пр}$$

46. Расчет коэффициентов изменения удельного веса затрат в себестоимости проектных и изыскательских работ осуществляется по формуле (12):

$$K_{из.из,из.пр} = D_{зп} \times (I_{зп} + 1) + D_{нр} \times (I_{нц} + 1)$$

где:

$D_{зп}$ - доля заработной платы и отчислений на социальные нужды в себестоимости изыскательских работ (принимается по [пункту 1 таблицы 1](#)), доля заработной платы и отчислений на социальные нужды в себестоимости проектных работ (принимается по [пункту 1 таблицы 2](#)); %

$I_{зп}$ - квартальный индекс изменения заработной платы, определяется по формуле (13):

$$I_{зп} = \sqrt[4]{\frac{I_{нзп.г}}{100}} \quad \text{где:}$$

$I_{нзп.г}$ - годовой индекс изменения заработной платы, определяемый в соответствии с данными среднесрочного прогноза социально-экономического развития Кыргызской Республики, по строке "Номинальная заработная плата работников организаций" на текущий год; %

$D_{нр}$ - доля производственных затрат, накладных и других расходов в себестоимости изыскательских работ (принимается по [пункту 2 таблицы 1](#)), доля производственных затрат, накладных и других расходов в себестоимости проектных работ (принимается по [пункту 2 таблицы 2](#)); %

$I_{пц}$ - квартальный индекс изменения потребительских цен, определяется по формуле (14):

$$I_{зп} = \sqrt[4]{\frac{I_{пц.г}}{100}}$$

где:

$I_{пц.г}$ - годовой индекс изменения потребительских цен в среднем за год, определяемый в соответствии с данными среднесрочного прогноза социально-экономического развития Кыргызской Республики, по строке "Индекс потребительских цен в среднем за год" на текущий год, %.

47. Индекс изменения сметной стоимости пусконаладочных работ ($I_{пнр}$) (в том числе стоимости пусконаладочных работ "вхолостую") рассчитывается как отношение стоимости пусконаладочных работ в текущем уровне цен к стоимости пусконаладочных работ в базисном уровне цен по формуле (15):

$$I_{пнр} = \frac{ПНР_{тек}}{ПНР_{баз}}$$

Показатель "Стоимость пусконаладочных работ" формируется как сумма показателей "Прямые затраты", включающего оплату труда пусконаладочного персонала, "Накладные расходы и сметная прибыль" стоимостного блока РТМ в базисном ($ПНР_{баз}$) и текущем уровнях цен ($ПНР_{тек}$) по формулам (16) и (17):

$$ПНР_{тек} = ПЗ_{тек} + НР_{тек} + СП_{тек} \quad (16),$$

$$ПНР_{баз} = ПЗ_{баз} + НР_{баз} + СП_{баз} \quad (17)$$

Индекс изменения сметной стоимости пусконаладочных работ применяется исключительно к сметной документации, сформированной с применением единичных расценок на пусконаладочные работы.

48. Учет размера накладных расходов и сметной прибыли осуществляется аналогично [пункту 25](#) Методики.

49. Индексы изменения сметной стоимости иных прочих работ и затрат по отраслям экономики рассчитываются как произведение индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат предыдущего периода, на Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в целом по Кыргызской Республике по Классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД2) "Строительство", для периода, предшествующего периоду разработки таких индексов.

VII. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ

50. Расчет индексов по видам объектов осуществляется Госстроем Кыргызской Республики.

51. Индексы по видам объектов капитального строительства рассчитываются для применения к сметной документации, составленной на основе единичных расценок.

52. Расчет индексов по видам объектов осуществляется с применением одного из методов:

а) прогнозный метод, применяемый в соответствии с [пунктами 53 - 58](#) Методики;

б) расчетный метод, применяемый в соответствии с [пунктами 59 - 69](#) Методики.

53. В целях проведения анализа динамики изменений текущей стоимости строительных ресурсов, используемых при расчете индексов по видам объектов, органы исполнительной власти и Организации ежеквартально осуществляют сбор информации о текущих ценах таких строительных ресурсов на основании данных из различных источников (далее - Конъюнктурный анализ текущих цен) по сводной номенклатуре ценообразующих строительных ресурсов, формируемой Нацстаткомитетом Кыргызской Республики (далее - сводная номенклатура ценообразующих ресурсов), в соответствии с [пунктами 70, 72 - 79](#) Методики и направляют отчетные данные о текущих ценах на строительные ресурсы, оборудование, эксплуатацию машин и механизмов (далее - Отчет) на бумажном носителе и в форме электронного документа в машиночитаемом формате *.xlsx, *.xls, *.xml, подписанные руководителем исполнительного органа власти, Организации или лицом, исполняющим его обязанности, с сопроводительным письмом на официальном бланке в Госстрой Кыргызской Республики в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала (рекомендуемый образец Отчета приведен в [Приложении № 3](#) к Методике).

55. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в очередном отчетном периоде рассчитываются прогнозным методом на основании анализа Отчетов как произведение величины индексов изменения

сметной стоимости, установленных для предыдущего периода, на индекс цен производителей по отрасли "Строительство", содержащийся в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Кыргызской Республики (далее - индекс цен производителей по отрасли "Строительство").

В случае, если рассчитанное на основании данных представленного Отчета значение индекса изменения сметной стоимости ниже величины соответствующего индекса изменения сметной стоимости, установленного для предыдущего периода, то в очередном отчетном периоде расчет такого индекса изменения сметной стоимости для текущего периода выполняется на основании данных представленного Отчета в порядке, установленном [главой III](#) Методики.

56. В случаях, когда в сроки, установленные в [пункте 53](#) Методики, органами исполнительной власти и Организациями не представлены Отчеты, то в указанном периоде индексы изменения сметной стоимости не рассчитываются.

57. В случаях когда Отчеты представлены в сроки, установленные [пунктом 53](#) Методики, но при этом в предыдущих периодах информация об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в связи с отсутствием Отчетов не размещалась, то в очередном отчетном периоде такие индексы изменения сметной стоимости рассчитываются Учреждением по результатам анализа представленного Отчета как произведение величины последних соответствующих индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на индекс цен производителей по отрасли "Строительство", за весь период, начиная с даты последнего размещения таких индексов изменения сметной стоимости.

В случае, если значение индекса, полученное в результате произведения рассчитанной на основании данных представленного Отчета величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на индекс цен производителей по отрасли "Строительство" на текущий период ниже значения, полученного в результате произведения величины соответствующего последнего индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на индекс цен производителей по отрасли "Строительство" за весь период, начиная с даты его последнего размещения, то расчет такого индекса изменения сметной стоимости для текущего периода выполняется на основании данных представленного Отчета в порядке, установленном [главой III](#) Методики.

58. Индексы изменения сметной стоимости, рассчитанные Госстроем Кыргызской Республики прогнозным методом, направляются в Нацстаткомитет Кыргызской Республики.

59. Расчетный метод применяется в случаях, если у органов исполнительной власти или Организации имеется информация:

а) подтверждающая, что величины индексов изменения сметной стоимости, необъективно отражают фактическую стоимость строительства объектов капитального строительства;

б) о систематических случаях отмены конкурсных процедур по выбору подрядчика для строительства объектов капитального строительства по причине отсутствия претендентов на участие в конкурсе (при наличии);

в) об имеющихся банкротствах подрядных организаций, по причине отсутствия возможности завершения строительства объектов ввиду низкой сметной стоимости строительства (при наличии);

г) о значениях индексов изменения сметной стоимости, которые отражают фактическую стоимость строительства объектов капитального строительства с описанием способа определения величины индекса изменения сметной стоимости и приложением расчета;

д) о величинах отклонений индексов изменения сметной стоимости, определенных органом исполнительной власти, от значений аналогичных индексов изменения сметной стоимости.

60. При наличии информации, указанной в [пункте 59](#) Методики, органы исполнительной власти и Организации направляют в Госстрой Кыргызской Республики обращение, подписанное руководителем органа исполнительной власти, Организации, или лицом, исполняющим его обязанности, с приложением Отчетов и обосновывающих документов к ним (далее - Обоснования), оформленных с учетом положений, приведенных в [пунктах 53, 61 - 63, 70 - 79](#) Методики.

61. Указанная в Отчете стоимость подтверждается Обоснованиями, в том числе для:

а) материальных ресурсов, оборудования: копиями или оригиналами (при наличии) обосновывающих документов, подписанных производителями и (или) поставщиками соответствующих ресурсов (далее - Поставщики), предусмотренных положениями законодательства Кыргызской Республики о бухгалтерском учете и законодательства о закупках, с указанием дат и (или) сроков действия ценовых предложений, таких как прейскуранты цен, опубликованные открытых источниках (печатные издания, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), расчетно-калькуляционные цены строительных ресурсов, реализуемых (производимых) как самостоятельный вид продукции (далее - РКЦ), и (или) заверенных подписями уполномоченного лица Поставщика или органа исполнительной власти или Организации с заполнением сводной информации о результатах Конъюнктурного анализа текущих цен материальных ресурсов и оборудования, проведенного в соответствии с [пунктами 70 - 77](#) Методики (рекомендуемый образец Конъюнктурного анализа текущих цен материальных ресурсов и оборудования приведен в [Приложении № 4](#) к Методике);

б) машин и механизмов: копиями или оригиналами (при наличии) обосновывающих документов (прейскуранты цен, опубликованные в открытых источниках: печатные издания, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), заверенных подписями уполномоченного лица Поставщика или органа исполнительной власти или Организации в соответствии с положениями законодательства Кыргызской Республики о бухгалтерском учете и законодательства о закупках, с указанием

дат и (или) сроков действия ценовых предложений с заполнением сводной информации о результатах Конъюнктурного анализа текущих цен машин и механизмов, приведенного в [Приложении № 5](#) к Методике, выполненного в соответствии с [пунктами 70 - 71, 78 - 79](#) Методики и с приложением данных из открытых и (или) официальных источников информации о текущей стоимости энергоносителей и горюче-смазочных материалов, официальной статистической информацией об индексах цен производителей на отдельные виды промышленных товаров, публикуемой Нацстаткомом Кыргызской Республики (в случае их использования при расчете восстановительной стоимости), документами, в которых установлены технические характеристики машин и механизмов (в случае необходимости их обоснования для выполненных расчетов) и расчетом стоимости эксплуатации машин и механизмов по рекомендуемому образцу, приведенному в [Приложении № 6](#) к Методике.

62. Информация, предоставляемая Поставщиком, должна содержать наименование, ИНН, контактные данные юридического лица, а также данные об исполнителе документа (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), телефон).

63. В Обоснованиях Поставщиком указывается информация об учете (или не учете) в отпускных ценах налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

64. Госстроем Кыргызской Республики в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней выполняется проверка представленных Отчетов и Обоснований на предмет:

- а) комплектности Отчета и Обоснований и правильности их оформления;
- б) правильности выполненных расчетов;

в) корректности определения стоимостных показателей материальных ресурсов (минимальная цена из 3 (трех) представленных предложений) эксплуатации машин и механизмов (минимальная цена из 2 (двух) представленных предложений), а также путем сравнения с информацией об их текущей стоимости, полученной из данных, предоставляемых производителями и поставщиками, дополнительных источников (коммерческие предложения, прайс-листы Поставщиков и другие документы, содержащие информацию о стоимости строительных ресурсов, в том числе размещенные на официальных сайтах производителей, поставщиков или полученные по запросу (официальное письмо, электронная почта, факс), данных электронных торговых площадок и котировок товарно-сырьевых бирж, результатов конкурсов и аукционов, данные Нацстаткома).

65. В процессе проведения проверки Госстроем Кыргызской Республики или лицом, исполняющим его обязанности, в адрес органа исполнительной власти и Организации могут быть направлены замечания к представленным Отчетам и Обоснованиям, а также запрошены дополнительные уточняющие сведения и материалы по результатам Конъюнктурного анализа текущих цен, которые должны быть представлены в Госстрой Кыргызской Республики в срок, установленный в таком запросе, но не менее 5 (пяти) календарных дней.

66. В случае если по результатам проведенной Госстроем Кыргызской Республики проверки в соответствии с [пунктом 64](#) Методики подтверждена обоснованность Отчета, представленного органом исполнительной власти, или Организацией, Учреждением выполняется расчет индексов изменения сметной стоимости на основании таких Отчетов и Обоснований в порядке, установленном [главой III](#) Методики.

67. В случае если по результатам проведенной Госстроем Кыргызской Республики проверки в соответствии с [пунктом 64](#) Методики частично подтверждена обоснованность стоимости строительных ресурсов, входящих в Отчет, представленный органом исполнительной власти, и Организацией, Госстрой Кыргызской Республики вправе выполнить расчет индексов по тем видам объектов, по ценообразующим ресурсам которых есть Обоснования, в порядке, установленном [главой III](#) Методики.

68. В случае если по результатам проведенной проверки не подтверждена обоснованность Отчета, представленного органом исполнительной власти и Организацией, Госстрой Кыргызской Республики направляет в адрес органа исполнительной власти, и Организации письмо, содержащее отказ в применении расчетного метода в очередном отчетном периоде и выполняет расчет индексов по видам объектов прогнозным методом, применяемым в соответствии с [пунктами 53 - 58](#) Методики или вправе выполнить их расчет на основании Конъюнктурного анализа текущих цен, а также отчетных данных за предыдущий период.

69. Основанием для отказа в применении расчетного метода в очередном отчетном периоде является:

а) несоответствие комплектности и оформления представленных расчетных обоснований положениям [пунктов 61 - 64](#) Методики;

б) выявление ошибок в расчетах, которые невозможно устранить в период, установленный [пунктом 64](#) Методики;

в) превышение стоимости материальных ресурсов, оборудования и эксплуатации машин и механизмов, представленной в Отчете, над стоимостью аналогичных материальных ресурсов, оборудования, эксплуатации машин и механизмов, представленной в Госстрой Кыргызской Республики в предыдущем отчетном периоде, более чем на 10 процентов, вследствие влияния Кыргызской Республики краткосрочных (временных) факторов (сезонность и другие).

70. В очередном отчетном периоде органами исполнительной власти и Организациями по сводной номенклатуре ценообразующих ресурсов методом Конъюнктурного анализа определяется и заносится в Отчет информация о стоимости в текущем уровне цен материальных ресурсов, оборудования, эксплуатации машин и механизмов в соответствии с [пунктами 59 - 69](#) Методики в порядке, установленном [пунктами 72 - 79](#) Методики.

72. Стоимость материальных ресурсов и оборудования в текущем уровне цен определяется путем выбора минимальной отпускной цены по результатам проведенного Конъюнктурного анализа текущих цен не менее 3 (трех) (при наличии) Поставщиков. Стоимость поставляемых и (или) выпускаемых

единственным Поставщиком материальных ресурсов и оборудования в текущем уровне цен допускается определять на основании отпускной цены по 1 (одному) Поставщику.

В исключительных случаях, если материальные ресурсы не реализуются (не производятся) как самостоятельный вид продукции (заводское изготовление) на территории ценовой зоны, их стоимость в текущем уровне цен определяется на основании РКЦ, включающих следующие статьи затрат:

а) материальные затраты: затраты на приобретение материальных ресурсов, относящихся на себестоимость продукции в качестве элемента прямых затрат, исходя из норм и нормативов расхода материальных ресурсов и цен их приобретения (учитываются по актуальным текущим отпускным ценам, представленным производителями строительных ресурсов, с учетом доставки до места сборки и заготовительно-складских расходов при необходимости);

б) затраты на оплату труда: затраты на заработную плату рабочих, непосредственно участвующих в процессе производства продукции (определяются на основании действующей нормативной базы по труду (единые и ведомственные нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы и прочее) и учитывается в соответствии с технологией производства работ. При расчете часовых ставок оплаты труда используются данные среднемесячной заработной платы, сложившиеся в организации);

в) накладные расходы в соответствии с перечнем затрат с расшифровкой каждой статьи затрат;

г) плановая рентабельность (прибыль).

73. Для обоснования РКЦ формируется комплект расчетно-калькуляционных материалов (далее - РКМ). Состав комплекта РКМ, а также используемые формы документов определяются видом продукции, технологическим циклом изготовления, сроками поставки, требованиями заказчика или условиями контракта.

Типовой комплект РКМ включает в себя альбомы рабочих чертежей (схемы) изделий, расшифровки элементов прямых затрат на единицу продукции, расход материалов и комплектующих изделий (в физических единицах измерения), расшифровки принятых в РКЦ накладных затрат и прибыли, документы, подтверждающие стоимость материалов и комплектующих изделий (товарно-транспортные накладные, счета-фактуры, прайс-листы).

Для подтверждения указанных расчетов к РКМ могут прилагаться или быть запрошены Госстроем Кыргызской Республики дополнительные документы.

74. В качестве Поставщиков выбираются производители или поставщики, осуществляющие прямые поставки на территории ценовой зоны, соответствующих следующим критериям:

а) являются официальными производителями или оптовыми поставщиками;

б) отсутствуют в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Отпускные цены Поставщиков материальных ресурсов и оборудования должны указываться за максимальный объем поставки с учетом всех возможных скидок и соответствовать текущей стоимости таких ресурсов на территории ценовой зоны.

75. Для частей территории Кыргызской Республики, определенных как самостоятельные ценовые зоны в соответствии с [пунктом 3](#) Методики и состоящих из нескольких муниципальных образований, нормативными правовыми актами органа государственной власти могут устанавливаться центры таких ценовых зон.

76. Для территорий Кыргызской Республики, в которых маршруты перевозки грузов проходят по участкам местности с трудными дорожными условиями (по горным дорогам, автозимникам, в условиях бездорожья, переправам через водные преграды и тому подобное), а также не развита промышленность строительных материалов, и при этом на рынке этой территории не представлены необходимые материалы, изделия, конструкции и оборудования, включенные в сводную номенклатуру ценообразующих строительных ресурсов и перечни специализированных строительных ресурсов, и поставка таких ресурсов, как правило, осуществляется для строительства конкретного объекта, допускается применение отпускных цен ближайших Поставщиков материальных ресурсов и оборудования, расположенных в других территориях с учетом стоимости их доставки до центра ценовой зоны, рассчитанной в соответствии со сметными нормативами, которыми определены правила и особенности формирования затрат на транспортировку грузов для строительства, на основании транспортно-логистических схем, утвержденных органами исполнительной власти сформированных по экономически эффективным маршрутам перевозки.

77. Для территории Кыргызской Республики, на рынке которых не представлены необходимые материалы, изделия, конструкции и оборудование, включенные в сводную номенклатуру ценообразующих строительных ресурсов и перечни специализированных строительных ресурсов, допускается:

а) применение отпускных цен ближайших Поставщиков материальных ресурсов и оборудования, расположенных в других территориях, с учетом стоимости их доставки до центра ценовой зоны, рассчитанной в соответствии со сметными нормативами, которыми установлены правила и особенности формирования затрат на транспортировку грузов для строительства, по экономически эффективным маршрутам перевозки. Допускается определять стоимость транспортировки грузов на основании данных, полученных от юридических лиц, оказывающих услуги по перевозке, если полученная таким образом стоимость перевозки ниже расчетной;

б) применение отпускных цен Поставщиков на ресурсы, включенные в Кыргызские сборники сметных цен (далее - КССЦ), аналогичные по

назначению со схожими техническими характеристиками, наиболее широко применяемые при строительстве объектов капитального строительства в ценовой зоне, для которой производится расчет индексов изменения сметной стоимости (наличие производителей на определенной территории ресурса-аналога материального ресурса из сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов или перечня специализированных ценообразующих строительных ресурсов, который не представлен на рынке на определенной территории) для расчета текущих отпускных цен материальных ресурсов из сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов или перечня специализированных ценообразующих строительных ресурсов. При этом, текущая отпускная цена материального ресурса из сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов или перечня специализированных ценообразующих строительных ресурсов, включенного в РТМ, определяется как произведение показателя отпускной цены в базисном уровне цен на индекс изменения отпускной цены, рассчитанный по ресурсу-аналогу посредством деления показателя текущей отпускной цены ресурса-аналога на показатель его отпускной цены в базисном уровне.

Цены услуг на перевозку грузов, на грузовые операции в местах перевалки грузов, паромные, понтонные и иные переправы могут быть определены на основании данных о текущей стоимости таких услуг, полученных от не менее, чем 2 (двух) юридических лиц. В случае оказания указанных услуг единственным Поставщиком допускается определение их текущей стоимости на основании данных о цене соответствующих услуг по 1 (одному) юридическому лицу.

78. Стоимость эксплуатации машин и механизмов в текущем уровне цен определяется расчетом в соответствии со сметными нормативами, с учетом выбора минимальной отпускной цены соответствующих машин и механизмов на основании данных о текущих ценах их реализации (не менее чем от 2 (двух) Поставщиков). В случае выпуска машин и (или) механизмов единственным производителем допускается определение их отпускной цены на основании данных о текущей цене реализации по 1 (одному) Поставщику.

79. При отсутствии информации о текущей цене машин и (или) механизмов от Поставщиков, в отчетном периоде допускается определение восстановительной стоимости машин и механизмов в текущем уровне цен на основании данных о ценах прошлых периодов не старше 5 (пяти) лет с применением индексов цен производителей на отдельные виды промышленных товаров.

80. Расчет индексов по видам объектов для применения к элементам прямых затрат для применения на уровне локальных сметных расчетов (смет) выполняется в порядке, установленном [главой III](#) Методики.

81. Рассчитанные на текущий период индексы изменения сметной стоимости представляются руководителем Учреждения или лицом, исполняющим его обязанности, в Госстрой не позднее 10 (десяти) рабочих дней после окончания очередного квартала с приложением расчетных обоснований.

82. Индексы изменения сметной стоимости и расчетные обоснования, представленные в соответствии с [пунктом 81](#) Методики, рассматриваются Госстроем Кыргызской Республики в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их получения.

83. Основанием для принятия решения о нецелесообразности информации об индексах изменения сметной стоимости в строительстве являются:

а) отсутствие обосновывающих документов;

б) ошибки в расчетах;

в) превышение динамики изменения рассматриваемых индексов изменения сметной стоимости более чем на 10% относительно динамики роста индексов изменения сметной стоимости в соседних ценовых зонах со схожими условиями осуществления хозяйственной деятельности.

84. В случае отсутствия оснований, предусмотренных [пунктом 83](#) Методики, Госстроем Кыргызской Республики принимается решение о целесообразности информации об индексах изменения сметной стоимости.

85. Размеры индексов изменения сметной стоимости, их назначение и область применения сообщаются письмом Госстроя Кыргызской Республики.

86. Подписанное письмо Госстроем Кыргызской Республики в качестве справочной информации может публиковаться на официальном сайте Госстроя Кыргызской Республики.

87. Госстроем Кыргызской Республики может быть принято решение о необходимости пересмотра опубликованных индексов изменения сметной стоимости.

VIII. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ВКЛЮЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ О НОВЫХ ИНДЕКСАХ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

88. При необходимости включения информации о новых индексах по видам объектов органы исполнительной власти и Организации (далее - Инициаторы) обеспечивают разработку соответствующей РТМ, используемую для расчета нового индекса по видам объектов в соответствии с положениями [главы III](#) Методики и формируют комплект обосновывающих документов в составе:

а) пояснительной записки, содержащей предлагаемое наименование индекса изменения сметной стоимости и обоснование необходимости его разработки;

б) таблицы выбора объекта-представителя (рекомендуемый образец приведен в [Приложении № 8](#) к Методике);

в) проектной документации, в том числе сметной документации, использованной для проведения работ по выбору объекта-представителя и для

расчета индекса изменения сметной стоимости или рабочей документации, разрабатываемой в развитие решений, принятых в проектной документации. При использовании для разработки индекса изменения сметной стоимости рабочей документации одновременно представляется пояснительная записка, подписанная, со стороны Инициатора руководителем органа исполнительной власти, Организации или лицом, исполняющим его обязанности, включающая описание производимых замен в рабочей документации относительно проектной документации, получившей положительное заключение органов экспертизы, в том числе изменений технических решений (объемов работ), повлиявших на изменение стоимости, и анализ не превышения стоимости строительства, определенной по рабочей документации, над стоимостью проектной документации, получившей положительную оценку достоверности определения (проверки) сметной стоимости органов экспертизы (в случае, если проектная документация по отобранному объекту-представителю в соответствии с законодательством Кыргызской Республики подлежала проверке на достоверность определения сметной стоимости);

г) положительных заключений экспертизы проектной документации, выданных в отношении проектной документации объектов, указанных в таблице выбора объекта-представителя;

д) положительных заключений о проверке сметной стоимости (экспертизы заказчика-застройщика, технического заказчика, ведомственной экспертизы и тому подобное) или достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства (в случае, если проектная документация по отобранному объекту-представителю в соответствии с законодательством Кыргызской Республики подлежала проверке на достоверность определения сметной стоимости), выданных в отношении сметной документации объектов, указанных в таблице выбора объекта-представителя;

е) информации о стоимости ценообразующих строительных ресурсов, сформированной в соответствии с положениями [пунктов 61 - 63](#) Методики;

ж) иных сведений, относящихся к разработке индекса изменения сметной стоимости, в том числе указанных в настоящей главе Методики.

Для объектов капитального строительства, имеющих ограничительный гриф ("Для служебного пользования", "секретно", "Совершенно секретно") в случае если экспертиза проектной документации проводилась Учреждением или его филиалами, вместо представления положительных заключений экспертизы, выданных в отношении такой проектной документации, в пояснительной записке указываются номер и дата положительного заключения экспертизы.

89. Для объектов капитального строительства, в отношении которых законодательством Кыргызской Республики о градостроительной деятельности не установлено требование о необходимости разработки проектной документации, при разработке РТМ допускается использование разработанной для этого объекта сметной документации без представления проектной документации.

90. При отборе объекта-представителя для разработки РТМ должно быть подобрано не менее 2 (двух) комплектов проектной (рабочей) документации, в том числе сметной документации, в отношении которой положительное заключение органов экспертизы (экспертизы заказчика-застройщика, технического заказчика, ведомственной экспертизы и тому подобное) проектной документации о проверке сметной стоимости или достоверности определения сметной стоимости (с учетом корректировок) выдано в период, не превышающий 5 (пяти) лет до даты ее использования для расчета индекса изменения сметной стоимости.

При наличии проектной (рабочей) документации на строительство двух и более аналогичных по мощности объектов выбирается вариант проектной документации с минимальными значениями стоимостных показателей, приведенных на единицу мощности. При этом под мощностью объекта понимается его характеристика, выраженная в количественном значении и определенная на выбранный измеритель.

91. Рассмотрение возможности использования для разработки РТМ, на основе которой будут рассчитаны индексы изменения сметной стоимости, проектной документации по единственному объекту (при невозможности подбора не менее 2 (двух) комплектов проектной документации), а также рабочей документации по отобранным объектам-представителям, проектной документации по объектам капитального строительства, которая в соответствии с законодательством Кыргызской Республики не подлежит государственной экспертизе, смоделированных проектных и технических решений, осуществляется Техническим советом по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве при Госстрое (далее - Техническим советом). Направление документов на рассмотрение Техническому совету осуществляет соответствующий отдел Госстроя.

92. При расчете индекса изменения сметной стоимости на линейные объекты и (или) комплекс объектов выбор объекта-представителя осуществляется на основе сравнения входящих в его состав зданий, сооружений или отдельных их участков, имеющих аналогичные технические и (или) мощностные характеристики, а также условия производства работ.

93. Разработка РТМ на линейные объекты и (или) комплекс объектов может осуществляться на основе проектной (рабочей) документации по нескольким объектам-представителям.

94. Состав и объемы работ, принятые в проектной (рабочей) документации объектов-представителей, могут быть при необходимости уточнены в соответствии с действующими нормами проектирования объектов подобного вида и откорректированы в сметной документации с соответствующим удельным весом на единицу измерения объекта.

Внесение изменений допускается только в отношении стоимости конструктивных решений, не влияющих на прочностные и иные характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

95. При разработке РТМ на линейные объекты или комплекс объектов, имеющих в своем составе различную номенклатуру и количество элементов, зданий и сооружений, для которых подбор объекта-представителя с аналогичным набором элементов, зданий и сооружений является невозможным, допускается применять проектные и технические решения по набору аналогичных элементов, зданий и сооружений из различных объектов, соответствующих положениям [пунктов 88 - 90](#) Методики, на основе которых Инициатором составляется или корректируется сметная документация. Проектные и технические решения на устройство линейного объекта или комплекса объектов с включением в него перечня и количества необходимых элементов, зданий и сооружений, рассчитанных на основании действующих требований к таким объектам и (или) набора данных по объектам-аналогам, подготавливаются Инициатором.

96. В случае, если Инициатором принято решение об исключении из сметной документации, используемой для расчета РТМ, отдельных ресурсов, поставка которых осуществляется централизованно в соответствии с нормативными документами (в том числе отраслевыми) без участия подрядных организаций, в пояснительной записке к комплекту сформированных локальных смет указывается данная информация.

97. Сметные нормативы, с использованием которых сформирована сметная документация по объекту-представителю, необходимо привести в соответствие с редакцией действующих сметных нормативов.

98. Ценообразующие материальные ресурсы, включенные в сметную документацию объекта-представителя, с обоснованием (прайс-лист, прейскурант и прочее) заменяются на аналогичные ресурсы, имеющиеся в действующей редакции государственной сметно-нормативной базы.

Информация о ценообразующих строительных ресурсах, учтенных в сметной документации объекта-представителя, но отсутствующих в действующей государственной сметно-нормативной базе (их стоимость принята по прайс-листам), передается Инициатором с комплектом обосновывающих документов в Госстрой Кыргызской Республики для включения в классификатор строительных ресурсов в установленном порядке. Определение базисной стоимости таких ресурсов производится путем определения отношения текущей стоимости строительных ресурсов к индексу изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по виду объекта строительства, определенному в сметной документации, получившей положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости органов экспертизы.

Базисная стоимость строительных ресурсов, определенная в соответствии с положениями настоящего пункта, может быть откорректирована Учреждением при расчете индексов по видам объектов, в том числе путем применения к текущей стоимости ресурса индекса изменения сметной стоимости по аналогичной группе ресурсов.

Исключением являются материалы, выпускаемые по индивидуальным проектам, предназначенные под конкретные объекты. Стоимость таких

материальных ресурсов в составе РТМ, сформированной для расчета индекса изменения сметной стоимости, не учитывается.

99. К комплексу сформированных локальных смет прикладывается пояснительная записка с указанием внесенных изменений по отношению к сметной документации подобранного объекта-представителя, номеров доработанных смет (сметных расчетов), основания внесенных изменений, перечень использованных при расчете нормативных документов, а также расчетные обоснования. Указанные документы подписываются ответственным лицом разработчика РТМ.

100. Разработанная РТМ с комплектом обосновывающих документов, сформированных в соответствии с положениями [пунктов 88 - 99](#) Методики, направляются Инициатором в Учреждение на бумажном (в двух экземплярах) и электронном (диск в одном экземпляре) носителях информации с описями приложений, сформированными для каждого типа носителей информации.

101. Учреждение осуществляет проверку представленных РТМ с комплектом обосновывающих документов на предмет:

а) целесообразности включения информации о новых индексах изменения сметной стоимости по видам объектов;

б) соответствия положениям, установленным настоящей главой Методики.

102. В случае если при проведении проверки установлено, что представленные РТМ с комплектом обосновывающих документов не соответствуют составу документов, предусмотренному [пунктом 88](#) Методики, Учреждение в течение 3 (трех) рабочих дней со дня окончания проверки возвращает их Инициатору без дальнейшего рассмотрения с указанием причины (причин), послуживших основанием для возврата и уведомляет об этом Госстрой Кыргызской Республики.

103. При соответствии представленных РТМ с комплектом обосновывающих документов составу документов, указанному в [пункте 88](#) Методики, Учреждение проводит дальнейшую их проверку на соответствие положениям, установленным [главами II и VIII](#) Методики.

104. Срок рассмотрения Учреждением представленных РТМ с комплектом обосновывающих документов и с учетом проверки в соответствии с [пунктом 103](#) Методики не более 35 (тридцати пяти) рабочих дней со дня получения указанных документов от Инициатора.

Срок рассмотрения документов может быть продлен Госстроем Кыргызской Республики на основании письменного обращения Учреждения с указанием причины (причин) такого продления, но не более чем на 15 (пятнадцать) рабочих дней.

105. В случае, если в результате проверки РТМ с обосновывающими документами, проводимой Учреждением, выявлено отсутствие необходимости разработки и включения новых индексов по видам объектов, руководитель Учреждения или лицо, исполняющее его обязанности, направляет информацию об этом в Госстрой Кыргызской Республики.

106. На основании информации, полученной от Учреждения в соответствии с [пунктом 105](#) Методики, Госстрой Кыргызской Республики уведомляет Инициатора об отсутствии необходимости разработки и включения новых индексов по видам объектов с соответствующими обоснованиями.

107. В случае, если в результате проверки, проводимой Учреждением, выявлены несоответствия представленных РТМ с комплектом обосновывающих документов положениям, установленным [главами II и VIII](#) Методики, руководитель Учреждения или лицо, исполняющее его обязанности, возвращает их Инициатору на доработку и уведомляет об этом Госстрой Кыргызской Республики.

108. Инициатор вправе доработать РТМ с комплектом обосновывающих документов и представить их в Учреждение для проведения повторной проверки.

109. Учреждение осуществляет повторную проверку РТМ с комплектом обосновывающих документов в сроки, установленные в [пункте 104](#) Методики.

110. В случае, если в результате проверки, проводимой Учреждением, выявлено отсутствие и (или) некорректность оформления документов, подтверждающих стоимость строительных ресурсов в базисном или текущем уровнях цен, стоимость таких строительных ресурсов может быть откорректирована Учреждением самостоятельно с уведомлением Инициатора о внесении корректировок.

111. В случае, если в результате проверки, проводимой Учреждением, установлено соответствие представленных документов положениям, указанным в [главах II и VIII](#) Методики, Учреждением выполняется расчет индексов изменения сметной стоимости в соответствии с [главой VII](#) Методики, а также формирует предложения об актуализации сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов и (или) перечней специализированных ценообразующих строительных ресурсов. Рассчитанные на основании РТМ индексы изменения сметной стоимости применяются для территории, проектная документация на строительство объекта в которых использовалась при разработке РТМ.

Указанные индексы изменения сметной стоимости могут также выпускаться для других территорий в случае, если технические решения, принятые в проектной документации, используемой для разработки РТМ, применимы для строительства соответствующих видов объектов капитального строительства в условиях таких территорий. Обоснование применения рассчитанных на основании РТМ индексов изменения сметной стоимости в разрезе территории Кыргызской Республики приводится Инициатором в пояснительной записке.

112. Руководитель Учреждения или лицо, исполняющее его обязанности, направляет в Госстрой Кыргызской Республики сформированные предложения об актуализации сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов и (или) перечней специализированных ценообразующих строительных ресурсов с приложением РТМ, разработанных

в соответствии с [главой II](#) Методики, а также рассчитанные индексы изменения сметной стоимости в соответствии с [пунктом 111](#) Методики.

113. Основанием для принятия решения о нецелесообразности включения информации об индексах изменения сметной стоимости являются:

а) отсутствие обосновывающих документов, предусмотренных [пунктом 88](#) Методики;

б) выявленные ошибки в расчетах.

114. В случае отсутствия оснований, предусмотренных [пунктом 113](#) Методики, принимается решение о целесообразности включения информации об индексах изменения сметной стоимости.

115. Госстрой Кыргызской Республики принимает решение о включении информации об индексах изменения сметной стоимости или об отказе от включения и, при наличии обоснований, актуализирует сводную номенклатуру ценообразующих ресурсов и (или) перечни специализированных ценообразующих ресурсов.

116. Опубликованные Госстроем Кыргызской Республики индексы изменения сметной стоимости с заключением Научно-экспертного совета, а также документы, указанные в настоящей главе Методики, направляются Госстроем Кыргызской Республики в Учреждение для хранения.

IX. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ К ОТДЕЛЬНЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ

117. Расчет индексов к отдельным строительным ресурсам, включенных в сводную номенклатуру ценообразующих ресурсов и перечни специализированных ценообразующих ресурсов, осуществляется Учреждением для всех территорий Кыргызской Республики с выделением групп однородных ресурсов.

118. Для расчета индексов к отдельным строительным ресурсам в соответствии с положениями [пунктов 70 - 79](#) Методики:

а) органы исполнительной власти и Организации, для которых разрабатываются индексы к отдельным строительным ресурсам, включенных в перечни специализированных ценообразующих строительных ресурсов, осуществляют Конъюнктурный анализ текущих цен и направляют Отчеты на бумажном носителе и в форме электронного документа в машиночитаемом формате *.xlsx, *.xls, *.xml, подписанные руководителем органа исполнительной власти, Организации или лицом, исполняющим его обязанности, с сопроводительным письмом на официальном бланке в Учреждение в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала (рекомендуемый образец Отчета приведен в [Приложении № 3](#) к Методике).

119. При осуществлении в соответствии с [пунктом 118](#) Методики Конъюнктурного анализа текущих цен в целях расчета индексов к отдельным строительным ресурсам органы исполнительной власти и Организации вправе

использовать данные, полученные из следующих источников: коммерческие предложения, прайс-листы Поставщиков и другие документы, содержащие информацию о стоимости строительных ресурсов, в том числе размещенные на официальных сайтах производителей, поставщиков или полученные по запросу (официальное письмо, электронная почта, факс), данные электронных торговых площадок и котировок товарно-сырьевых бирж, результаты конкурсов, аукционов и данные, указанные в контрактах, которые исполнены и по которым не взыскивались неустойки (штрафы, пени) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных этими контрактами, а также данные государственной статистической отчетности о ценах строительных ресурсов.

120. В случаях, если в предоставленном Отчете текущая цена строительного ресурса имеет отклонение более чем на 5 (пять) процентов от цены, представленной в Отчете за предшествующий отчетный период, то органы исполнительной власти и Организации прилагают к Отчету Обоснования текущей цены такого ресурса, оформленные в соответствии с [пунктами 118 и 119](#) Методики.

121. Учреждением в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней выполняется расчет индексов к отдельным строительным ресурсам в порядке, установленном [главой IV](#), а также [пунктами 123 и 125](#) Методики, с предварительным анализом представленных Отчетов (и Обоснований) на предмет:

а) комплектности и правильности оформления;

б) корректности определения стоимостных показателей материальных ресурсов, оборудования (минимальная цена из 3 (трех) представленных предложений) эксплуатации машин и механизмов (минимальная цена из 2 (двух) представленных предложений), а также путем сравнения с информацией об их текущей стоимости, полученной Учреждением по результатам собственного мониторинга текущих цен, осуществляемого на основании данных, полученных из дополнительных источников, указанных в [пункте 119](#) Методики.

В процессе проведения анализа представленных Отчетов и Обоснований Учреждением в адреса органов исполнительной власти и Организаций могут быть направлены замечания к представленным Отчетам, а также запрошены дополнительные уточняющие сведения и материалы по результатам Конъюнктурного анализа текущих цен, которые должны быть представлены в Учреждение в срок, установленный в таком запросе, но не менее 5 (пяти) календарных дней.

122. В случаях, когда в сроки, установленные в [подпунктах "а" и "б" пункта 118](#) Методики, органами исполнительной власти и Организациями Отчеты (и Обоснования) не представлены или данные о текущих ценах в составе Отчета (и Обоснований) по отдельным строительным ресурсам отсутствуют, в очередном отчетном периоде для таких строительных ресурсов Учреждение вправе сохранить значения индексов к отдельным строительным ресурсам предшествующего периода или выполнить их расчет на основании

Конъюнктурного анализа текущих цен, осуществляемого Учреждением, а также отчетных данных за предыдущий период.

123. При расчете индексов к отдельным строительным ресурсам по формуле 5 для определения сметной стоимости отдельных строительных ресурсов текущая цена таких ресурсов, входящих в однородную группу и по которым не представлена информация ни за один отчетный период (X), может быть рассчитана методом интерполяции в случае линейного изменения основного технического параметра строительных ресурсов по формуле (18):

$$X = X_1 + (X_2 - X_1) \times \frac{A - A_1}{A_2 - A_1}$$

где:

X_1 , X_2 - сметная стоимость строительных ресурсов, входящих в однородную группу, сом;

A - основной технический параметр (геометрический размер, объем, марка и другие) материального ресурса, по которому информация не представлена ни за один отчетный период;

A_1 , A_2 - основные технические параметры материальных ресурсов, аналогичных A .

124. В случае если по результатам Конъюнктурного анализа текущих цен, выполненного Учреждением в соответствии с [пунктом 122](#) Методики, выявлено, что текущие цены отдельных строительных ресурсов ниже, чем в представленных органами исполнительной власти и Организациями Отчетах, Учреждение вправе использовать минимальные ценовые показатели при расчете индексов изменения сметной стоимости таких ресурсов.

125. Индексы к отдельным строительным ресурсам ($I_{\text{стр.р.}}$) могут рассчитываться как:

а) отношение сметной стоимости отдельного строительного ресурса или одного из ресурсов однородной группы в текущем уровне цен ($C_{\text{стр.р.тек}}$) к базисной сметной стоимости соответствующего строительного ресурса ($C_{\text{стр.р.баз}}$) по формуле (19):

$$I_{\text{стр.р.}} = \frac{C_{\text{стр.р.тек}}}{C_{\text{стр.р.баз}}}$$

б) среднее арифметическое значение индексов изменения сметной стоимости двух и более строительных ресурсов, входящих в однородную группу и имеющих ценовые показатели в текущем уровне цен, приведенных на принятую единицу измерения, по формуле (20):

$$I_{\text{стр.р.ср}} = \frac{\sum_{i=1}^n I_{\text{стр.р.}}}{n}$$

126. Индексы изменения сметной стоимости оборудования ($I_{\text{стр.об.}}$), включенного в КССЦ, сводную номенклатуру ценообразующих ресурсов, перечни специализированных ценообразующих строительных ресурсов или

классификатор строительных ресурсов, могут рассчитываться аналогично по формуле (15).

127. Рассчитанные на текущий период индексы изменения сметной стоимости отдельных строительных ресурсов представляются руководителем Учреждения или лицом, исполняющим его обязанности, в Госстрой Кыргызской Республики не позднее 10 (десяти) рабочих дней после окончания очередного квартала.

128. Размеры индексов изменения сметной стоимости отдельных строительных ресурсов, их назначение и область применения сообщаются письмом Госстроя Кыргызской Республики в качестве справочной информации, а также может публиковаться на официальном сайте Госстроя Кыргызской Республики.

(рекомендуемый образец)

Наименование объекта _____
номера/наименование локальных смет

Составлена в базисном уровне цен, на

N пп	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Количество	Стоимость единицы измерения в базисном уровне цен, сом	Стоимость всего в базисном уровне цен, сом	Удельный вес строительных ресурсов, в % в денежном выражении (привести формулу)	Признак строительного ресурса, отобранного в виде ресурса- представителя
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1. Трудозатраты							

		Затраты рабочих- строителей	трудачел.- ч					
		Средний разряд работ			-	-	-	-
		Итого по разделу 1						
	Раздел 2. Машины и механизмы, в том числе оплата труда машинистов							
		(Указывается наименование машин)	маш.- ч					
		Итого по разделу 2						
		в том числе оплата труда машинистов <2>	трудачел.- ч		-			
		В том числе прочих машин, сом						
		Доля прочих машин, %						
	Раздел 3. Материалы							
		(Указывается наименование материалов, изделий и конструкций)						

		Итого по разделу 3						
		В том числе прочих материалов, сом						
		Доля прочих материалов, %						

1. Объектная ресурсная ведомость формируется на основе ведомостей строительных ресурсов к локальным сметам.
2. Графа стоимость единицы измерения по показателю "Оплата труда машинистов" не заполняется, в указанной строке приводятся только сводные данные по их оплате.
3. в графе 9 указывается "да" или "нет".

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение № 2
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства на территории
Кыргызской Республики
(рекомендуемый образец)

Ресурсно-технологическая модель

Для расчета индекса по виду объектов: _____

Текущая стоимость определена по состоянию на: _____

Индекс к оплате труда:	
Индекс к стоимости материалов:	
Индекс к стоимости эксплуатации:	
Индекс к общей стоимости элементов прямых затрат:	
Индекс к стоимости СМР:	

N пп.	Код ресурса	Наименование строительного ресурса, статей затрат	Ед. изм.	Объем строительных ресурсов	Стоимостная оценка строительных ресурсов			Расчетн ый индекс гр. 9 / гр. 7	
					В базисном уровне цен, на _____		В текущем уровне цен, на _____		
					На единицу измерения, сом	На весь объем, тыс. сом	На единицу измерения, сом	На весь объем,	

								тыс. сом	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Прямые затраты									
Группа 1. Оплата труда рабочих-строителей									
		Общая трудоемкость	чел.- ч		-	-	-	-	
		Средний разряд работ	-						
		Справочно: Оплата труда машинистов		-	-		-		
Итого по группе 1				-	-		-		
Группа 2. Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов									
	--	-/-	маш.- ч						
		-/-	маш.- ч						
		Прочие машины и механизмы	сом						
		Доля прочих машин и механизмов	%						

Итого по группе 2			-	-		-		
Группа 3. Стоимость материальных ресурсов								
	--	-/-						
		-/-						
		Прочие материальные ресурсы	сом					
		Доля прочих материальных ресурсов	%					
Итого по группе 3			-	-		-		
Итого по разделу 1 "Прямые затраты":								
Раздел 2. Накладные расходы и сметная прибыль								
1. Накладные расходы								
2. Сметная прибыль								
Итого по разделу 2								
Всего стоимость СМР (Раздел 1 + Раздел 2)								

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение № 3
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства
(рекомендуемый образец)

Отчет _
о текущей стоимости строительных ресурсов за ____ квартал 20__
года, выполненный _____
(наименование организации)

№ пп.	Код ресурса	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Текущая цена за ед. изм. без НДС, сом
1	2	3	4	5

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Текущая цена материалов, изделий, конструкций, оборудования определяется по результатам Конъюнктурного анализа текущих цен с учетом затрат, связанных с приобретением, заготовительно-складскими расходами и стоимостью перевозки материальных ресурсов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров с учетом массы брутто

Приложение № 4
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства

(рекомендуемый образец)

Результаты Конъюнктурного анализа
текущих цен материальных ресурсов за ____ квартал 20__ года,
выполненного _____
(наименование организации)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	9.1	10	11	12	13	14	15	16	17
	Код строительного ресурса	Наименование строительного ресурса	Полное наименование строительного ресурса в обосновывающем документе	Ед. изм.	Ед. изм. строительного ресурса в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в обосновывающем документе с НДС	Текущая отпускная цена за ед. изм. без НДС в сом в соответствии с графой 5	Ц _т - стоимость перевозки <*> автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров без НДС	Ц _д - стоимость доставки <*> из других субъектов Кыргызской	Год	Квартал	Наименование производителя/поставщика	КПП организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя/поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Статус организации (производитель (1)/Поставщик (2))

												Поставщ ик 1							
												Поставщ ик 2							
												Поставщ ик 3							

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

где C_t - стоимостью перевозки материалов, изделий, конструкций и оборудования автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров определяется по формуле (21):

$$C_t = \frac{B \times (C_{цэ} + 3П \times 120 \% + 3П \times 65 \%)}{Гр \times Кг}$$

где:

B - время рейса транспортного средства, ч, определяемое по таблице 3:

Нормативные показатели времени рейса автотранспортного средства (В) при перевозке на расстояние 30 км, ч

Наименование автотранспортного средства	Нормативный показатель (В)
Автобетоносмесители, объем: 6 м ³	2,700
Автомобили-самосвалы, грузоподъемность: до 14 т	1,986
Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 15 т	2,310
Трубоплетевозы на автомобильном ходу, грузоподъемность: до 12 т	3,344
Панелевоз на автомобильном ходу, грузоподъемность: до 25 т	4,886

$C_{цз}$ - сметная цена на эксплуатацию транспортного средства с учетом заработной платы водителя, сом/маш.-ч;

ЗП - оплата труда водителя, сом/маш.-ч;

50% - нормативный показатель накладных расходов для перевозки грузов автомобильным транспортом;

42% - нормативный показатель сметной прибыли для перевозки грузов автомобильным транспортом;

G_p - грузоподъемность транспортного средства, т;

K_r - коэффициент использования транспортного средства при полной загрузке кузова, определяемый по таблице 4:

Таблица 4

Класс грузов	Коэффициент использования грузоподъемности транспортного средства (Кг)
1	1,0
2	0,85
3	0,60
4	0,45

$\Pi_{\text{д}}$ - стоимость доставки материалов, изделий, конструкций и оборудования, отображаемая в [графе 9.1](#) в случае, если производство и реализация таких строительных ресурсов на данной территории отсутствуют и (или) его доставка с другой территории является экономически обоснованной.

Приложение № 5
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства

(рекомендуемый образец)

Результаты Конъюнктурного анализа
текущих цен машин и механизмов за ____ квартал 20__ года
выполненного _____
(наименование организации)

N п п.	Код строитель ного ресурса КСР	Наименов ание строитель ного ресурса КСР	Наименов ание поставщик а	Опускна я цена поставщ ика без учета НДС, сом	Дата регистра ции отпускно й цены	Ссылка на обоснова ние	Восстановите льная стоимость ресурса, сом
1	2	3	4	5	6	7	8
			Поставщи к 1				
			Поставщи к 2				

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение № 6
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства на территории
Кыргызской Республики
(рекомендуемый образец)

Расчет текущих цен эксплуатации машин и механизмов,
выполненный _____
(наименование организации)

	1	Код строительного ресурса
	2	Наименование строительного ресурса
	3	Текущая восстановительная стоимость ресурса, без учета НДС
	4	Амортизационные отчисления на полное восстановление, сом
	5	На ремонт и техническое обслуживание, сом
	6	На замену быстроснаменяющихся частей, сом
	7	Оплата труда, рабочих, управляющих машиной, чел.-ч/сом
	8	бензин, кг/сом
	9	дизельное топливо, кг/сом
	10	электроэнергия, кВт-ч/сом
	11	сжатый воздух, м ³ /сом
	12	На смазочные материалы, сом
	13	На гидравлическую жидкость, кг/сом
	14	Затраты на перебазировку, сом
	15	Текущая цена, сом/маш.-ч, в т.ч. оплата труда рабочих, сом

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение № 7
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства на территории
Кыргызской Республики

(рекомендуемый образец)

Расчет среднемесячного размера оплаты труда
рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли,
выполненный _____ за _____
(наименование организации)

N пп.	Наименование элемента	Величина элемента	Наименования обосновывающих документов,
1	2	3	4
	Раздел I. Расчет минимальной среднемесячной тарифной ставки рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, при работе в нормальных условиях труда (C_1):		
1.1	Прожиточный минимум на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения (для трудоспособного населения) в соответствии с подпунктом "г" пункта 28 Методики , сом		
1.2	Коэффициент индексации, установленный в соответствии с пунктом 3.1 Соглашения	1,2	
	Итого по разделу I (сом)		
	Раздел II. Расчет общего коэффициента, учитывающего доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам, носящие систематический характер и осуществляемые в соответствии с законодательством Кыргызской Республики (расчетное значение первого разряда, усредненное для n-го количества коэффициентов с учетом тарифных разрядов, начиная с которых		

	они назначаются), средневзвешенные по численности (K_i), общая сумма которых не должна превышать средневзвешенное по тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, значение в размере 0,6, в том числе:		
2.1	K_1 - надбавка за профессиональное мастерство, определяемая в соответствии с пунктом 3.27 Соглашения		
2.2	K_2 - надбавка за выслугу лет (стаж работы), определяемая в соответствии с пунктом 3.28 Соглашения		
2.3	K_3 - вознаграждения без единовременных премий, определяемые в соответствии с пунктом 3.30 Соглашения		
2.n	$K_n...$		
	Итого по разделу II: K_i		
	Итого среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, с учетом доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам, носящим систематический характер, сом		
	Раздел III. Расчет усредненного районного коэффициента к заработной плате (Кыргызской Республики)		
3.1	K_{p1} - районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый законодательством Кыргызской Республики		
3.n	K_{pn} - районный коэффициент к заработной плате, устанавливаемый законодательством Кыргызской Республики		
	Итого по разделу III: Кыргызской Республики		
	Итого среднемесячная тарифная ставка рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, с учетом доплат и надбавок к тарифным ставкам и окладам,		

	носящим систематический характер, и с учетом районного коэффициента, сом		
	Раздел IV. Расчет величины прочих выплат, производимых за счет средств, учитываемых в расходах на оплату труда в соответствии с действующими законодательством Кыргызской Республики		
4.1	П ₂ - очередные и дополнительные отпуска, сом		
4.n	П _n ...		
	Итого по разделу IV: ПВ, сом		
	ИТОГО среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, сом		

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение № 8
к Методике расчета индексов
изменения сметной стоимости
строительства

(рекомендуемый образец)

Таблица выбора объекта-представителя

составлена _____
(наименование организации)

Наименование индекса изменения сметной стоимости

N пп	Информация, необходимая для отбора объекта-представителя	Объект N 1	Объект N 2	Объект N ____
1	2	3	4	5
1	Наименование объекта			
2	Наименование территории Кыргызской Республики			
3	Климатический район и подрайон			
4	Мощность объекта			
5	Строительный объем здания/сооружения, м ³			
6	Общая площадь здания/сооружения, м ²			
7	Класс энергоэффективности здания			
8	Сметная стоимость строительно-монтажных работ в уровне цен по заключению, тыс. сом			
9	Сметная стоимость строительно-монтажных работ в сопоставимом уровне цен, приведенная к условиям строительства в базовом районе, тыс. сом			
10	Приведенная сметная стоимость строительно-монтажных работ на единицу мощности, тыс. сом (строка 9 / строку 4)			

Сметная стоимость строительно-монтажных работ по [строке 8](#) включает стоимость конструктивных решений, учитываемых при расчете индекса изменения сметной стоимости.

1. Допускается приведение сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам-аналогам к одному уровню текущих цен с

применением индексов-дефляторов Нацстаткомитетом Кыргызской Республики по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)".

2. Приведение стоимости строительно-монтажных работ по объектам-аналогам к уровню цен базового района допускается осуществлять с использованием коэффициента, определенного по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, к аналогичному индексу изменения сметной стоимости для г. Бишкек.

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)