

- расмий жарыяланган күндөн тартып бир жумушчу күндүн ичинде буйруктун көчүрмөсүн эки нускада мамлекеттик жана расмий тилдеринде, бул ченемдик укуктук актын жарыялоо булагын көрсөтүү менен Кыргыз Республикасынын юстиция министрлигине мамлекеттик каттоого жөнөтсүн;

- буйрук күчүнө кирген күндөн тартып бир жумушчу күндүн ичинде буйруктун көчүрмөсүн Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн Аппаратына маалымат үчүн жөнөтсүн.

4. Бул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып 15 күндүн ичинде күчүнө кирет.

5. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин директорунун орун басары А.А. Абдыкаровго жүктөлсүн.



Директор

Т.М. Мамбетов

- в течение одного рабочего дня со дня официального опубликования направить копии приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного нормативного правового акта в Министерство юстиции Кыргызской Республики для государственной регистрации;

- в течение одного рабочего дня со дня вступления приказа в силу копии приказа направить в Аппарат Правительства Кыргызской Республики для информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 15 дней со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Госстроя А.А. Абдыкарова.



Директор

Т. Мамбетов



БҮЙРҮК ПРИКАЗ

2015-жылдын 31-декабры № 1-нпа

г.Бишкек

**Кыргыз Республикасынын аймагындагы шаарларда, калктуу
конуштарда кызыл жана башка сызыктарды долбоорлоо жана белгилөө
тартиби жөнүндө Жобосун бекитүү жөнүндө**

Архитектуралык-шааркуруу ишин жөнгө салуу аркылуу, Кыргыз
Республикасынын калкынын жашоо-чөйрөсүнүн коопсуздугун камсыз кылуу
максатында, Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2014-жылдын 15-
сентябрындагы № 530 Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн айрым ченем
жаратуу ыйгарым укуктарын аткаруу бийлигинин бир катар мамлекеттик
органдарына өткөрүп берүү жөнүндө» токтомуна ылайык, **буйрук кылам:**

1. Тиркектен Кыргыз Республикасынын аймагындагы шаарларда,
калктуу конуштарда кызыл жана башка сызыктарды долбоорлоо жана
белгилөө тартиби жөнүндө Жобосу (Жобо) бекитилсин.
2. Бардык ведомстволук жана аймактык бөлүмдөрдүн жетекчилери
бул Жобону жетекчиликке алсын.
3. Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Архитектура,
курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин
(мындан ары – Мамкурулуш) пресс-катчысы Мамлекеттик шааркурулушу
жана архитектура долбоорлоо институту менен биргеликте расмий
жарыяланган күндөн тартып үч жумушчу күндүн ичинде төмөнкүдөр боюнча
чара көрсүн:
 - буйруктун “Эркин-Тоо” газетасына расмий жарыяланышы боюнча;
 - Өкмөттүн расмий веб-сайтына жана Мамкурулуштун веб-сайтына
4. Мамкурулуштун Мамлекеттик шааркурулушу жана архитектура
долбоорлоо институту:



БҮЙРҮК ПРИКАЗ

31 декабря 2015 года № 1-нпа

г.Бишкек

**Об утверждении Положения о порядке проектирования и
установления красных и других линий в городах, населенных пунктах
на территории Кыргызской Республики**

В целях обеспечения безопасности среды жизнедеятельности населения
Кыргызской Республики посредством регулирования архитектурно-
градостроительной деятельности и в соответствии с постановлением
Правительства Кыргызской Республики «О делегировании отдельных
нормотворческих полномочий Правительства Кыргызской Республики ряду
государственных органов исполнительной власти» от 15 сентября 2014 года
№ 530, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке проектирования и
установления красных и других линий в городах, населенных пунктах на
территории Кыргызской Республики (Положение).
2. Всем руководителям подведомственных и территориальных
подразделений руководствоваться данным Положением.
3. Пресс-секретарю Государственного агентства архитектуры,
строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве
Кыргызской Республики (далее – Госстрой) совместно с Государственным
проектным институтом градостроительства и архитектуры при Госстрое в
течение трех дней со дня регистрации настоящего приказа принять меры по:
 - официальному опубликованию приказа в газете «Эркин-Тоо»;
 - размещению приказа на официальном веб-сайте Правительства
Кыргызской Республики и веб-сайте Госстроя.
4. Государственному проекту институту градостроительства и
архитектуры при Госстрое:



**ПРИКАЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО АГЕНТСТВА АРХИТЕКТУРЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПРИКАЗ

от 31 декабря 2015 года № 1-нп

**Об утверждении Положения о порядке проектирования и
установления красных и других линий в городах, населенных
пунктах на территории Кыргызской Республики**

В целях обеспечения безопасной среды жизнедеятельности населения Кыргызской Республики посредством регулирования архитектурно-градостроительной деятельности и в соответствии с постановлением Правительства Кыргызской Республики "О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Правительству Кыргызской Республики ряду государственных органов исполнительной власти" от 15 сентября 2014 года № 530,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке проектирования и установления красных и других линий в городах, населенных пунктах на территории Кыргызской Республики (Положение).
2. Всем руководителям подведомственных и территориальных подразделений руководствоваться данным Положением.
3. Пресс-секретарю Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики (далее - Госстрой) совместно с Государственным проектным институтом градостроительства и архитектуры при Госстрое в течение трех дней со дня регистрации настоящего приказа принять меры по:
 - официальному опубликованию приказа в газете "Эркин-Тоо";
 - размещению приказа на официальном веб-сайте Правительства Кыргызской Республики и веб-сайте Госстрой.
4. Государственному проектному институту градостроительства и архитектуры при Госстрое:

- в течение одного рабочего дня со дня официального опубликования направить копии приказа в двух экземплярах на Государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного нормативного правового акта в Министерство юстиции Кыргызской Республики для государственной регистрации;

при Госстрое;

- в течение одного рабочего дня со дня вступления приказа в силу копии приказа направить в Аппарат Правительства Кыргызской Республики для информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 15 дней со дня официального опубликования.

Опубликован в газете "Эркин Тоо" от 5 января 2016 года N 1

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Директора Госстроя А.А. Абдыкарова.

Директор Государственного
агентства архитектуры,
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства при
Правительстве Кыргызской
Республики

Т.Мамбетов

Утверждено
приказом
агентства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства при
Правительстве
Республики от 31 декабря 2015
года № 1-нпа

О порядке проектирования и установления красных и других линий в городах, населенных пунктах на территории Кыргызской Республики

ПОЛОЖЕНИЕ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные требования к порядку проектирования и установления красных и других линий в городах, населенных пунктах Кыргызской Республики. Красные и другие линии проектирования имеют регламентирующие значения в градостроительной деятельности.

1.2. Проектируемые красные и другие линии показываются на основном чертеже генерального плана эскиза застройки проекта детальной планировки "в плане красных линий".

1.3. Проекты детальной планировки (ПДП) разрабатываются на отдельные части селитебной или других функциональных зон населенных пунктов, городов, а также в ряде случаев на всю территорию городов и населенных пунктов на основании утвержденного Генерального плана населенного пункта, городов по заявке конкретного инвестора или органа местного самоуправления. Проекты детальной планировки (ПДП) разрабатываются на территории, намеченной к застройке, инженерно-техническому оборудованию и благоустройству на ближайший период.

1.4. Осуществившие проектирование зданий и сооружений и строительство населенных пунктов, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных и других линий, не допускается.

1.5. Красные и другие линии являются основой для разбивки координат в натуре и установления на местности для обеспечения градостроительного регулирования в том числе и границ землепользования.

1.6. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других населенных пунктов. Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций;
- желтые, синие и зеленые линии, регулирующие отдельные зоны.

1.7. Красные и другие линии градостроительного регулирования подлежат обязательному отражению и учету:

- в генеральных планах, совмещенных с проектами детальной планировки, проектах застройки, проектах магистралей, улиц и площадей;
- в проектах инженерно-транспортных коммуникаций;

- при инвентаризации земель в населенных пунктах;
 - при установлении границ землепользования;
 - в проектах землеустройства;
 - в проектах межевания территорий;
 - при установлении границ территориальных зон в населенных пунктах;
 - в земельном и градостроительном кадастрах;
 - на планах земельных участков, прилагаемых к свидетельствам на право пользования, владения;
 - при установлении санитарно-защитных зон (СЗЗ) объектов и предприятий, влияющих на среду обитания и здоровье человека.
- 1.8. Заказчиком разработки красной линии и ее изменения как части градостроительной документации могут быть как юридические, так и физические лица, если строительство на этой территории или части территории осуществляется за счет их средств.
- 1.9. При выполнении работ за счет республиканского или местного бюджета заказчиком выступает исполнительные органы местного самоуправления или территориальные органы архитектуры и градостроительства.
- 1.10. За нарушение красных и других линий градостроительного регулирования устанавливается ответственность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

2. Основные термины и определения, используемые в настоящем Положении

- 2.1. Красная линия - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и улиц других элементов планировочной структуры, являющаяся границей отделяющей от улиц, проездов и площадей в городах и населенных пунктах.
- 2.2. Линия регулирования застройки (линия застройки) - граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий с отступом от красных линий, для ограничения застройки по условиям резервирования территории и раскрытия архитектурно-композиционных пространных, а также для соблюдения санитарно-гигиенических норм. Линия, регулирующая застройку может совпадать с красной линией.
- 2.3. Желтая линия - линия для регулирования многоэтажной застройки с учетом требований для чрезвычайных ситуаций в городах и населенных пунктах.
- 2.4. Синяя линия - линия, определяющая ширину улиц и дорог и являющаяся границей, отделяющей улицы и дороги от водных объектов - рек, озер, каналов, водохранилищ.
- 2.5. Зеленая линия - линия, определяющая ширину улиц и дорог и являющаяся границей, отделяющей улицы и дороги от зеленых насаждений общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров, озеленений набережных и зеленых насаждений специального назначения.
- 2.6. Зоны санитарно-защитные - территории, предназначенные для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий, транспортных коммуникаций, линий электропередач на окружающее население, факторов физического воздействия - шума, повышенного уровня вибрации, инфразвука, электромагнитных волн и статического электричества.

3. Основные зоны, выделяемые красной и другой линией

3.1. Технические зоны - устанавливаются актом красных линий в случае, если прокладка инженерных сетей не предусмотрена или невозможна в поперечном профиле улиц и дорог. Основные технические зоны подписываются - "техзона ЛЭП" (техническая зона линии электропередач), "техзона газа" (техническая зона газа), "полоса отвода железной дороги" и др.

3.2. Границы производственных и коммунальных зон на чертеже показываются в принятых условных обозначениях, и могут совпадать с красными линиями кварталов, зеленых насаждений, полосами отвода железных дорог.

3.3. В зонах общественного центра (как в жилых районах, так и в производственных зонах), указывается площадки для стоянки автотранспорта, площадки отстоя и разворота общественного транспорта, зоны размещения гаражей и увязывается с красными линиями.

3.4. Красные линии определяют зону транспортной развязки. В зоне транспортной развязки на основании ПДП, проектов застройки магистралей транспортных узлов, должны быть показаны все искусственные сооружения (мосты, путепроводы, тоннели, эстакады, подходы к ним, съезды и др.).

При проектировании и установлении красных и других линий в городах, населенных пунктах Кыргызской Республики существуют автомобильные дороги общего пользования, расположенные на территории городов и населенных пунктов. Также, учитывается размер полосы отвода в зависимости от ее категории межселенных участках - по 32 метра от оси дороги; 2 категория - по 16 метров от оси дороги; 3 категория - по 14 метров от оси дороги; 4 категория - по 13 метров от оси дороги; 5 категория - по 12 метров от оси дороги.

3.5. При определении зон общественного центра в населенных пунктах, городах, местах пешеходных зон и пешеходных улиц на плане красных линий показываются "пешеходные зоны", "пешеходные улицы" в соответствии с принятыми условными обозначениями и соответствующей надписью. Места проектируемых подземных переходов оформляются надписью "зона подземного пешеходного перехода" с указанием размера.

3.6. Для обеспечения проезда и эвакуации пострадавших во время чрезвычайных ситуаций в городе, населенных пунктов должны быть предусмотрены эвакуационные пути, при наличии разрывов зданий и сооружений. Ширина магистральных улиц должна определяться по формуле: $L(H_1 + H_2)/2 + 15$ м, где H_1 - высота зданий с одной стороны, а H_2 - высота зданий с другой стороны. Линии, определяющие ширину улиц для этих случаев, называются желтыми.

3.7. Водоохранные зоны рек, озер, каналов, водохранилищ и других водных объектов населенных пунктов должны устанавливаться в соответствии с требованиями Положения о водоохранных зонах и полосах объектов в КР, утвержденного постановлением Правительства КР от 7 июля 1995 года № 271 и согласно генеральным планам городов и населенных пунктов и взаимовыязывается с красными линиями и наносится синим цветом.

3.8. Зеленые насаждения общего пользования - парки, сады, скверы, бульвары, озелененные набережные и зеленые насаждения специального назначения - питомники, лесозащитные полосы и другие определяются на основе генеральных планов городов и населенных пунктов и показывается границей зелеными линиями. В пределах водоохранных зон выделяется прибрежная зона.

3.9. Границы охраняемых зон определяются в виде:

- границы государственных заповедников, ботанических садов заказников, природных национальных парков, отдельных "памятников природы" (дерево,

камень, скала и т.д.), другие зоны охраняемого природного и искусственного ландшафта;

- границы территории памятников истории и культуры здания, сооружения, памятные места, памятники археологии (городища, курганы, остатки древних поселений, укрепления, производств, каналов, дорог, древние места захоронений, каменные изваяния, наскальные изображения, участки культурного исторического слоя древних населенных пунктов);

- памятники градостроительства и архитектуры - ансамбли и комплексы исторических центров, кварталы, площади, улицы, остатки древней планировки и застройки города, сооружения гражданской, промышленной, военной, культовой архитектуры, народного зодчества, а также связанные с ними произведения монументального изобразительного, декоративно-прикладного и садово-паркового искусства.

3.10. Границы зон особого градостроительного режима включают историко-культурные заповедные территории (ансамбли и комплексы памятников истории и культуры, исторические центры, кварталы, площади, улицы, памятные места, природные и искусственные ландшафты).

4. Порядок разработки, согласования и утверждения проекта красных линий

4.1. Проект красных линий разрабатывается, согласовывается и утверждается в составе градостроительной документации, выполняемой на территории населенного пункта, города или части населенного пункта в масштабе 1:2000. Генеральный план населенного пункта, совмещенный с проектом детальной планировки, проекты планировки и застройки микрорайонов, кварталов, площадей, улиц и других градостроительных узлов, в масштабе 1:500, 1:1000 и 1:2000 являются утверждаемой частью градостроительной документации.

4.2. В отдельных случаях (с учетом сложившихся ситуаций по предложению архитектурного органа и задания на проектирование соответствующих органов местного самоуправления по конкретному населенному пункту) красные линии устанавливаются до разработки градостроительной документации, закрепляя исторически сложившиеся застройки и улично-дорожную сеть населенного пункта и города. В этом случае чертеж и акт установления (изменения) красных линий сопровождаются указаниями на необходимость разработки проектов детальной планировки и застройки.

4.3. Проекты красных линий в качестве самостоятельного проекта разрабатываются на основе Генеральных планов городов, населенных пунктов.

4.4. Проекты красных линий, в указанных пунктах 4.1, 4.2 и 4.3. утверждаются соответствующими органами по представлению органов архитектуры и градостроительства в течение одного месяца.

4.5. После согласования территориальным органом архитектуры и градостроительства и утверждения в установленном порядке, план красных линий в составе соответствующей градостроительной документации на основе развешенного чертежа, переносится органами архитектуры и градостроительства на планшеты топографической основы в масштабе 1:2000, и закрепляются на планшете как сводный план красных линий, координаты заносятся в книгу "Координаты красных линий".

4.6. Копировка красных линий осуществляется по решению органов местного самоуправления по представлению органов архитектуры и градостроительства или государственного органа по охране памятников в связи с изменением градостроительной ситуации на конкретной территории, при наличии объектов историко-культурного наследия, необходимости проведения

реконструкции сложившейся застройки, а также при изменении категории (пропускной способности) улиц и дорог населенного пункта.

5. Требования к содержанию и оформлению плана красных линий и разбивочного чертежа красных линий

5.1. Оформление копировки красных линий необходимо выполнять согласно приложениям А, Б и В.

5.2. Сводный план красных линий выполняется, хранится и поддерживается органами архитектуры и градостроительства. Органы архитектуры и градостроительства осуществляют контроль за соблюдением красных линий на подведомственной территории и несут ответственность за своевременное внесение дополнений и изменений в соответствии с утвержденными разбивочными чертежами.

5.3. Подлинные чертежи планов красных линий, разбивочных чертежей и актов установления (изменения) красных линий, книга "Координаты красных линий" хранятся в органах архитектуры и градостроительства вместе с соответствующей градостроительной документацией.

5.4. Пользование материалами сводного плана красных линий, перенос красных линий на материалы подосновы, тиражирование и предоставление выкопировок из сводного плана красных линий заинтересованным лицам и организациям, предприятиям, организациям, органам местного самоуправления производится в порядке, предусмотренном правилами и застройкой соответствующего конкретного населенного пункта.

5.5. Разбивочный чертеж красных линий выполняется на топографической основе в масштабе 1:2000 вручную или на компьютере с дециметровой сеткой и имеет текстовую часть, которая включает:

- заголовок с указанием содержания документа (установление, изменение или отмена красных линий);
- регистрационный номер разбивочного чертежа, который присваивается документу после его утверждения;

- пояснительную записку, содержащую ссылку на разработанную градостроительную документацию, положенную в основу разбивочного чертежа, а также краткое обоснование установления (изменения, отмены) красных линий;

- подписи должностных лиц, согласовавших разбивочный чертеж;
- наименование, номер и дату распоряжительного документа об утверждении чертежа;

- данные об ответственном исполнителе разбивочного чертежа и его подпись.

5.6. На разбивочном чертеже красных линий отражается следующая графическая информация:

5.6.1. Дециметровая сетка крестов с указанием номенклатуры планшета в принятой системе координат показывается черным цветом.

5.6.2. Опорные здания и сооружения, другие элементы градостроительной или топографической ситуации в случае привязки к ним устанавливаемых красных линий показываются коричневым цветом.

5.6.3. Действующие красные линии показываются красным цветом и линии подлежащие к отмене зачеркиваются крестами черного цвета.

5.6.4. Устанавливаемые красные линии со всеми сопроводительными их надписями и размерами показываются на разбивочном чертеже черным цветом, включая:

- ширину проектируемых поперечных профилей улиц, проездов, технических зон, полосы между красными линиями и линиями застройки (м) и др.;
- дополнительные размеры, определяющие построение устанавливаемых линий по действующим линиям, фасадам зданий и сооружений и другим условиям привязки;
- надпись "Граница расчета" - при отсутствии на проектируемой территории действующих линий либо при невозможности увязать устанавливаемые красные линии с действующими.

5.7. Разбивочный чертеж красных и других линий наряду с графической информацией должен содержать пояснительные надписи, в том числе:

- наименование улиц, рек, железнодорожных платформ, природных объектов и других элементов, определяющих местоположение территории в поселении;
- пояснительные надписи, облегчающие чтение чертежа: "зеленые насаждения", "линия застройки" (надпись делается со стороны застроенной территории), "техническая зона", "речной порт" и др.

5.8. В зонах транспортных развязок показываются транспортные сооружения (мосты, путепроводы, тоннели и др.), сопровождаемые соответствующими надписями.

При пересечении в разных уровнях инженерных сетей и сооружений линии верхнего уровня показываются присвоенным им знаком, а нижнего уровня - прерывистой линией. При обозначении на разбивочном чертеже красных и других линий градоостроительного регулирования должны использоваться условные картографические знаки.

5.9. На разбивочном чертеже красных линий наносятся исходные данные для закруглений на криволинейных участках, точки переломов, а также начала кривых.

5.10. Поперечные профили городских улиц (проездов, дорог, набережных) выполняются в масштабе 1:200. Ширина улицы в красных линиях и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 м. При необходимости этапы строительства городской улицы на поперечном профиле выделяется ширина проезжей части и тротуаров на 1-ую очередь или выполняются специальные поперечные профили. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана, расчета координатных точек красных линий применяются графический или комбинированный способ - приводимые в приложении А.

5.11. Для переноса установленных красных линий на топографические планы и другие картографические материалы, а также для выноса красных линий в натуру (на местность) используются методы аналитического расчета красных линий по координатам - приведенные в приложении Б.

5.12. Расчет геодезических координат красных линий выполняется с точностью вычислений $\pm 0,01$ м по разбивочному чертежу в масштабе 1:2000. При расчете разбивки осей зданий, землеотвод.

5.13. Координаты точек пересечения осей, переломные точки осей и красных линий приводятся непосредственно на чертеже или в форме ведомости, которая прилагается к чертежу. Расчетные каталоги координат и схемы расчетов хранятся с оригиналами актов красных линий бесспорно и с ограничением права доступа.

5.14. Концевые и поворотные точки красных линий закрепляются на местности геодезическими знаками постоянного типа и координируются с точностью 0,05 м относительно ближайших точек опорной геодезической сети.

5.15. Установление красных линий в натуре (на местности) осуществляется организациями, имеющими лицензию на проведение этих работ, и оформляется актом выноса красных линий в натуру (на местность), по заявке территориальных органов архитектуры и градостроительства.

6. Надзор за соблюдением красных линий

Надзор за соблюдением красных линий осуществляется территориальные органы архитектуры и градостроительства.

Приложение А

А1 Графический способ определения координат

Графический способ определения координат заключается в том, что положение точек красных линий на плане относительно осей координат X и Y определяется графически с помощью циркуля и масштабной линейки.

Графический способ определения координат точек и линий применяется при предварительном расчете красных линий и подготовке рабочих работ к строительству.

При определении красных линий для малых и средних населенных пунктов рекомендуется использовать графический метод определения красных линий и использования способа линейных засечек. При этом способе результаты определения точек на местности, если длины линии не превышают 20 м и угол между ними составляет не менее 40° и не более 140°. Рекомендуется получать двумя засечками точку проконтролировать третьей засечкой.

Все необходимые величины берутся с топографического плана графически с помощью чертёжных инструментов. Точность зависит от масштаба плана и отсутствия деформации плана.

При масштабе плана 1:2000 ошибка определения положения точки на плане составляет $\pm 0,28$ м, при масштабе плана 1:500 соответственно $\pm 0,07$ м.

А2 Комбинированный способ

Комбинированный способ определения координат применяется сочетанием аналитического и графического способов. Применяется в проектно-планировочных работах, а также при проектировании отдельных инженерных сооружений. Точки излома и пересечения красных линий должны иметь аналитически определенные координаты, а также должны быть привязаны к существующим опорным зданиям и сооружениям.

При разработке проектов застройки и при выполнении сложных вычислений при аналитическом расчете красных линий, рекомендуется пользоваться планом масштаба 1:500. Линия показывается на проектом плане в виде пунктира красного цвета.

Эти знаки должны быть видны и привязаны не менее чем тремя промерами или створами к зданиям, которые будут подлежать сохранению при застройке в перспективе.

Работы по переносу проектов на местность состоят из двух основных частей: первое - работы по расчету координат точек красных линий, по составлению разбивочных чертежей проекта детальной планировки и по определению основных осей зданий и сооружений;

вторая - работы, связанные с выносом проекта на местность и закреплением в натуре точек соответствующими знаками.

Приложение Б

Аналитический способ определения координат

Координаты красных линий вычисляются по материалам детальных топографических съемок (1:500 - 1:2000), или на основе специально приложенных для этого геодезических ходов. Аналитическое определение координат и длин красных линий обеспечивает необходимую точность, необходимо выполнить требуемые при разработке и большого количества исходных аналитических опорных пунктов, и отражается в пояснительной записке проекта.

Приложение В

Порядок оформления копировки (изменения) красных линий в городах и населенных пунктах

При обращении заказчиков в соответствующие местные органы самоуправления города, населенного пункта по размещению объектов, требующих изменения красных линий, территориальный орган архитектуры и градостроительства пропагандирует вопрос о возможности копирования красных линий с учетом перспективного развития территорий на всем ее протяжении в пределах города, ее категории по Генеральному плану и ПДП и согласовывает документы с авторами Генерального плана.

Решение об изменении красных линий принимается после рассмотрения предложения на Градостроительном совете соответствующего территориального органа архитектуры и градостроительства.

По столице Кыргызской Республики г. Бишкек копия красных линий производится при положительном решении Градостроительного совета. Разбивочный чертеж и акт красных линий должен быть выпушен после подписания соответствующими должностными лицами:

Главный
архитектор
города

(наименование
города)

(ФИО, подпись, печать)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник
градо-строительного-
планировочной
мастерской

Начальник
геослужбы

Начальник
Госинспекции
по
памятникам
архитектуры

Подписи должны быть скреплены печатью территориального органа архитектуры и градостроительства.

ПРИКАЗ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И УСТАНОВЛЕНИЯ КРАСНЫХ И ДРУГИХ ЛИНИЙ В ГОРОДАХ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

В целях обеспечения безопасности среды жизнедеятельности населения Кыргызской Республики посредством регулирования архитектурно-градостроительной деятельности и в соответствии с полномочиями Правительства Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих властей» от 15 сентября 2014 года №530, приказываю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке проектирования и установления красных и других линий в городах, населенных пунктах на территории Кыргызской Республики (Положение).

2. Всем руководителям подразделений подразделений руководствоваться данным Положением.

3. Пресс-секретарю Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики (далее – Госстрой) совместно с Госстроем Кыргызской Республики (далее – Госстрой) принять меры по:

- размещению приказа на официальном веб-сайте Правительства Кыргызской Республики и веб-сайте Госстроя.

- официальному опубликованию приказа в газете «Эркин Тоо»;

- в течение 15 дней со дня вступления в силу приказа в силу по истечении 15 дней со дня официального опубликования приказа за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Госстроя А.А. Абдыкарова.

Директор

г. Бишкек, 31 декабря 2015 года, №1-нн

Т. МАМБЕТОВ

