

УВЕДОМЛЕНИЕ

о разработке проекта нормативного правового акта

Настоящим Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кыргызской Республики извещает о начале обсуждения проекта постановления Кабинета Министров Кыргызской Республики «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Кабинета Министров Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 3 марта 2023 года № 115» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

1. Описание проблем, на решение которых направлено предлагаемое регулирование

Полномочия по разработке и утверждению значительной части нормативных правовых актов в сфере градостроительства и архитектуры сосредоточены на уровне Кабинета Министров Кыргызской Республики. Это приводит к избыточной административной нагрузке, удлинённым срокам нормотворческого цикла (до 180 дней) и системным задержкам в утверждении регламентов, что снижает гибкость регулирования и негативно сказывается на инвестиционном климате в строительной отрасли. Совокупные потери от простоев строительных проектов оцениваются в 1,2 млрд сомов в год.

2. Описание цели предлагаемого регулирования (при возможности, привести соответствующие количественные и качественные показатели) и способа решения проблем

Цель – децентрализация нормотворческих функций в отрасли архитектуры, градостроительства и строительства. Проектом постановления предусматривается наделение Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кыргызской Республики полномочиями по принятию подзаконных актов в соответствующей сфере, включая разрешительные процедуры, классификацию объектов, нормы и правила строительства, лицензирование, сметное нормирование и другие регламенты. Это обеспечит более гибкое и оперативное правовое регулирование.

3. Оценка ожидаемых выгод и преимуществ предлагаемого регулирования

Ожидаемые результаты реализации постановления:

Сокращение сроков нормативного реагирования с 180 до 30 календарных дней

— благодаря передаче нормотворческих полномочий профильному органу и оптимизации процедур согласования нормативных правовых актов.

Снижение операционных издержек бизнеса примерно на 80 млн сомов в год

— за счёт устранения административных барьеров, упрощения процедур получения разрешительной документации, ускорения оборота капитала и сокращения простоев.

Увеличение налоговых поступлений в государственный бюджет на ~120 млн сомов в год

— вследствие активизации инвестиционной и строительной деятельности, расширения занятости и роста предпринимательской активности в смежных отраслях.

Повышение предсказуемости и безопасности градостроительной среды — за счёт своевременного обновления нормативной базы, внедрения современных стандартов проектирования и строительства, а также усиления роли отраслевого мониторинга и экспертной оценки.

Реализация указанных мер создаёт институциональные условия для устойчивого развития строительной отрасли, улучшения инвестиционного климата и повышения эффективности государственного регулирования.

4. Оценка возможных неблагоприятных последствий

Принятие проекта не повлечёт негативных социальных, экономических, правовых или экологических последствий.

5. Характеристика и оценка численности субъектов предпринимательства - адресатов предлагаемого регулирования

Регулирование затронет всех участников строительного сектора, включая более 5 300 лицензиатов, а также более 350 тысяч рабочих мест, прямо или косвенно связанных со строительной отраслью.

6. Приблизительная оценка дополнительных расходов и выгод потенциальных адресатов предлагаемого регулирования, связанных с его введением

Дополнительных расходов не предполагается. Выгоды заключаются в снижении административных барьеров, ускорении инвестиционных циклов и улучшении условий ведения строительной деятельности.

7. Приблизительная оценка расходов и выгод республиканского/местного бюджета, связанных с введением предлагаемого регулирования

Проект реализуется в пределах утвержденного бюджета Минстроя. Ожидаемые выгоды бюджета — рост налоговых и неналоговых поступлений без дополнительных расходов.