

Кыргыз Республикасынын
Министрлер Кабинетине
Архитектура, курулуш
жана турак жай-
коммуналдык чарба
мамлекеттик агенттиги



Государственное агентство
архитектуры, строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства при Кабинете
Министров
Кыргызской Республики

БУЙРУК ПРИКАЗ

2024-ж. 16-февралы №67-чуа

Бишкек ш.

Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин 2021-жылдын 25-январындагы №41-нпа “Кыргыз Республикасынын шаар куруу документтеринин курамы, иштеп чыгуу, макулдашуу жана бекитүү тартиби жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Курулуш ченемдерин бекитүү тууралуу” буйругуна (Мамкурулуштун 2021-жылдын 19-августундагы №45-нпа, 2023-жылдын 16-январындагы №61-нпа буйруктарынын редакциясында) өзгөртүү киргизүү жөнүндө

Архитектура-шаар куруу иши чөйрөсүндөгү проблемаларды чечүү максатында, Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2023-жылдын 3-мартындагы №115 “Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин айрым ченем жаратуу ыйгарым укуктарын мамлекеттик органдарга жана жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органдарына өткөрүп берүү жөнүндө” токтомун жана Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2021-жылдын 25-июнундагы №44 токтому менен бекитилген Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттиги (мындан ары - Мамкурулуш) жөнүндө Жобону жетекчиликке алып, **буйрук кылам:**

1. 2021-жылдын 25-январындагы №41-нпа КР КЧ 30-02:2020 “Кыргыз Республикасынын шаар куруу документтеринин курамы, иштеп чыгуу, макулдашуу жана бекитүү тартиби жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Курулуш ченемдерине, төмөнкүчө өзгөртүүлөр киргизилсин:

- 4-пункттин 4.7. пунктчасы төмөнкү редакцияда баяндалсын:

Архитектура жана шаар куруунун аймактык органдарынан башка, шаар куруу документтерин иштеп чыгуу укугуна тиешелүү лицензиясы бар ишканалар, уюмдар жана мекемелер шаар куруу документтерин иштеп чыгуучулар боло алышат.

Архитектуранын жана шаар куруунун аймактык органдары шаар куруу документтерин иштеп чыгуучу болууга, ошондой эле мурда бекитилген шаар куруу документтерине кандайдыр-бир өзгөртүүлөрдү киргизүүгө укуксуз.

- 4-пункттун 4.12. пунктчасынын экинчи абзацы, төмөнкүчө редакцияда баяндалсын:

Шаар куруу документтеринин бекитилген бөлүгүнө өзгөртүүлөрдү шаар куруу документтеринин иерархиясына ылайык (деталдуу пландоо долбоору, куруу долбоору) тиешелүү техникалык-экономикалык негиздемеси жана белгиленген тартипте бекитилиши менен төмөнкү этапты иштеп чыгууда жол берилет:

- 12-пункттун 12.2. пунктчасынын жетинчи абзацы күчүн жоготту деп табылсын;

- ушул буйруктун тиркемесине ылайык, 17 тиркемеси менен толукталсын.

2. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин алдындагы Шаар куруу жана архитектура мамлекеттик долбоорлоо институту:

- Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2010-жылдын 26-февралындагы №117 “Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларын расмий жарыялоо булактары жөнүндө” токтомуна ылайык, ушул буйрукту расмий жарыялоо боюнча чараларды көрсүн;

- расмий жарыяланган күндөн тартып үч жумушчу күндүн ичинде бул буйруктун көчүрмөсү мамлекеттик жана расмий тилдерде, эки нускада, кагаз жана электрондук түрдө, аталган буйруктун жарыяланган булагын көрсөтүү менен Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларынын Мамлекеттик реестрине киргизүү үчүн Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигине жөнөтүлсүн;

- бул буйрук күчүнө кирген күндөн тартып үч жумушчу күндүн ичинде буйруктун көчүрмөлөрү маалымат үчүн Кыргыз Республикасынын Президентинин Администрациясына жиберилсин.

3. Бул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып он беш күн өткөндөн кийин күчүнө кирет.

4. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Мамкурулуштун директорунун орун басары М.О. Молдомырзаевге жүктөлсүн.

Директор



Н. Орунтаев

**Кыргыз Республикасынын
Министрлер Кабинетине
Архитектура, курулуш
жана турак жай-
коммуналдык чарба
мамлекеттик агенттиги**



**Государственное агентство
архитектуры, строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства при Кабинете
Министров
Кыргызской Республики**

БУЙРУК ПРИКАЗ

16 февраля 2024 года № 67-нпа

г. Бишкек

О внесении изменений в приказ Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики «Об утверждении Строительных норм Кыргызской Республики «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в Кыргызской Республике» от 25 января 2021 года № 41-нпа (в редакции приказа Госстроя от 19 августа 2021 года № 45-нпа, от 16 января 2023 года № 61-нпа)»

В целях решения проблем в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, руководствуясь постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Кабинета Министров Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 3 марта 2023 года № 115 и Положением о Государственном агентстве архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее – Госстрой), утвержденным постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 25 июня 2021 года №44, **приказываю:**

1. Внести в Строительные нормы Кыргызской Республики СН КР 30-02:2020 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в Кыргызской Республике» от 25 января 2021 года № 41-нпа (в редакции приказа Госстроя от 19 августа 2021 года № 45-нпа, от 16 января 2023 года № 61-нпа), следующие изменения:

- подпункт 4.7. пункта 4 изложить в следующей редакции:

Разработчиками градостроительной документации могут быть предприятия, организации и учреждения, имеющие соответствующие лицензии на право разработки градостроительной документации, кроме территориальных органов архитектуры и градостроительства.

Территориальные органы архитектуры и градостроительства не вправе быть разработчиками градостроительной документации, а также вносить

какие-либо изменения в ранее утвержденную градостроительную документацию.

- абзац второй подпункта 4.12. пункта 4 изложить в следующей редакции:

Внесение изменений в утверждаемую часть градостроительной документации допускается при разработке следующего этапа, согласно иерархии градостроительной документации (проект детальной планировки, проект застройки) с соответствующим технико-экономическим обоснованием и утверждением в установленном порядке.

- абзац седьмой подпункта 12.2. пункта 12 признать утратившими силу;

- дополнить приложение 17 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Государственному проектному институту градостроительства и архитектуры при Государственном агентстве архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики:

- принять меры по официальному опубликованию настоящего приказа в соответствии с постановлением Правительства Кыргызской Республики «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики» от 26 февраля 2010 года № 117;

- в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копии настоящего приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного приказа, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики;

- в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копии приказа в Администрацию Президента Кыргызской Республики для информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Госстроя М. О. Молдомырзаева.

Директор



Н. Орунтаев