

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
МИНИСТРЛЕР КАБИНЕТИНЕ КАРАШТУУ
АРХИТЕКТУРА, КУРУЛУШ ЖАНА ТУРАК
ЖАЙ – КОММУНАЛДЫК ЧАРБА
МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИНИН



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО
АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ КАБИНЕТЕ МИНИСТРОВ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

БАА ТУЗУУ ЖАНА СМЕТАЛЫК
ЧЕНЕМДОО РЕСПУБЛИКАЛЫК БОРБОРУ

РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО
НОРМИРОВАНИЯ

720001, Бишкек шаары, Манас пр. 28
Тел. 0312 31-29-06, 0312 61-44-38,
Тел: +99677314418782
Р /с 1290583230004624 БИК 129058
ИНН 03008202210400 ОКПО 31563412
E-mail: cenoobraz@gmail.com

720001, г. Бишкек, пр. Манаса, 28
Тел. 0312 31-29-06, 0312 61-44-38,
Тел: +996773144187
Р /с 1290583230004624 БИК 129058
ИНН 03008202210400 ОКПО 31563412
E-mail: cenoobraz@gmail.com

От 15.12.2022 год № АГ-2пр

ПРИКАЗ

Об утверждении индексов к заработной плате, стоимости материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и механизмов ко всем незавершенным объектам строительства, финансируемых из республиканского и местного бюджетов

В целях разработки нормативно-методических указаний сметного нормирования, проведения единой политики на территории Кыргызской Республики в области ценообразования в строительстве, во исполнение постановления Кабинета Министров Кыргызской Республики от 21 ноября 2022 года №651 об утверждении Порядка установления и подтверждения существенного изменения обстоятельств, связанных с увеличением цены, в соответствии со статьей 51 Закона Кыргызской Республики «О государственных закупках», принимая во внимание письмо Национального статистического комитета Кыргызской Республики от 25.10.2022г. №18-02/1770, руководствуясь Положением о Республиканском центре ценообразования и сметного нормирования при Государственном агентстве архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее – Центр), утвержденным постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 20 мая 2022 года № 260, делегированием полномочий приказом Госстроя, приказываю:

1. Утвердить с III квартала 2021 года величины индексов изменения сметной стоимости к сметно-нормативной базе 2016 года к строительно-монтажным, ремонтно-строительным и пусконаладочным работам, согласно

заключенных договоров (контрактов) подряда на остаточную стоимость незавершенных объектов строительства:

- для проведения расчетов с III квартала 2021 г. за выполненные работы и перерасчета стоимости остаточных видов работ для завершения строительства объектов принимать коэффициент к заработной плате в размере -1,45; стоимости материалов-1,34; затратам машин и механизмов 1,52;

2. Утвердить с III квартала 2021 года величины индексов изменения сметной стоимости к сметным базисным ценам 1984 года и 1991 года (СНиР-91),

- для строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ принимать согласно СНиП КР 81-01-00 «Указания по определению стоимости строительства предприятий, зданий, сооружений на территории Кыргызской Республики»;

- для проведения расчетов за выполненные работы и перерасчета стоимости на завершение остаточной стоимости незавершенных строительных объектов применить утвержденные индексы капитальных вложений за 3 квартал 2022 года, так как базисная стоимость в рублях переводиться в сомы, стоимость строительных материалов, машин и механизмов принимать по фактическим ценам, коэффициент к заработной плате в размере «28442» к сумме сметной заработной плате в прямых затратах и заработной плате из накладных расходов (письмом 1 августа 2022 год №2).

3. При существенных изменениях обстоятельств, связанных с увеличением цен на строительные ресурсы, расчеты индексов к новым ценам в размерах, отличающихся утвержденных настоящим приказом, могут уточняться Центром.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня опубликования на официальном сайте Госстроя.

5. С выходом данного приказа считать утратившим силу письма Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кыргызской Республики №ТР 10/1745 от 04.12.2014г, №05/76-б от 10.02.2022 года и нижний абзац письма от 1 августа 2022 года №1 РЦЦиСН.

Директор



Г.Э. Асанова