

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"



## **ПРИКАЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО АГЕНТСТВА АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

от 5 декабря 2017 года № 10-нпа

**О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы**

На основании [постановления](#) Правительства Кыргызской Республики "О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Правительства Кыргызской Республики ряду государственных органов исполнительной власти" от 15 сентября 2014 года № 530, в целях обеспечения системы сметных нормативов в соответствии с новыми требованиями рыночной экономики, соблюдения единого методологического подхода к определению сметной стоимости строительства,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

1. В "[Методических указаниях](#) о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции", утвержденных [приказом](#) Госстроя от 18.05.2016 г. № 4-нпа:

- пункты 3.1. и 3.2. изложить в следующих редакциях:

"3.1. Индивидуальные нормы накладных расходов подрядных организаций определяются на основе расчетных затрат, необходимых для управления, организации и обслуживания процесса производства строительных работ, и должны учитывать реальные условия конкретного строительства, отличающиеся от усредненных, предусмотренных в укрупненных нормативах накладных расходов";

"3.2. Расчет индивидуальных норм накладных расходов целесообразно осуществлять методом постатейного калькулирования, предусматривающим расчет массы накладных расходов для конкретных подрядных организаций расчетно-аналитическим методом по статьям затрат с отнесением ее к фонду оплаты труда рабочих - строителей и механизаторов";

- пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

"4.1. Величина накладных расходов определяется в локальных сметах ((сметных расчетах) в уровне цен на 01.01.2015). При использовании укрупненных нормативов накладных расходов по видам строительства начисление накладных расходов производится в конце сметы (расчета) за итогом прямых затрат.

Начисление нормативов накладных расходов по видам строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ производится на комплексы работ, определяемых в соответствии с наименованием сборников КРЕР-2015, КРЕРм-2015, КРЕРр-2015. Привязка нормативов накладных расходов по видам работ к указанным сборникам (область применения) приведена в приложениях 4 и 5";

- [приложение 9](#) (таблица "Среднеотраслевая структура накладных расходов по статьям затрат") вышеотмеченного Методического указания изложить в редакции согласно [приложению № 1](#) к настоящему приказу.

2. В "[Методических указаниях](#) по определению величины сметной прибыли в строительстве", утвержденных [приказом](#) Госстроя от 18.05.2016 г. № 4-нпа:

- изложить [Приложение 3](#) (таблица "Нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ"), в редакции согласно [приложению № 2](#) к настоящему приказу;

- добавить [Приложение 4](#) к вышеуказанному Методическому указанию (таблица "Нормативы сметной прибыли по видам ремонтно-строительных работ") согласно [приложению № 3](#) к настоящему приказу.

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

3. В "Методических указаниях определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики", утвержденных [приказом](#) Госстроя от 18.05.2016 г. № 4-нпа:

- пункт 4.7. изложить в следующей редакции:

"При составлении локальных сметных расчетов (смет) на работы по реконструкции, расширению и техническому перевооружению действующих предприятий, зданий и сооружений учитываются усложняющие факторы и условия производства таких работ, с помощью соответствующих коэффициентов, приведенных в соответствующих сборниках сметных норм и расценок ("Общие положения");

- пункт 4.73 дополнить следующими предложениями:

"12а. Составление смет (где отсутствует ПТО) - до 50 млн. 1,0%; от 1,5% свыше 50 млн. (на рассмотрение по согласию сторон).

12б. Проведение технадзора (где отсутствует ПТО) - до 50 млн. - 2,5%; от 2% свыше 50 млн. (на рассмотрение по согласию сторон);

- дополнить вышеотмеченные Методические указания пунктом 4.74а.

4. В "Сборник цен на проектные работы для строительства № 39. "Жилые и гражданские здания", утвержденного [приказом](#) Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, дополнить Главой 4. "Архитектурные службы".

В национальных сборниках единичных расценок на строительные и специальные строительные работы:

5. Сборник № 1. "Земляные работы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, изложить Приложение 12 (таблица "Распределение крутизны горных склонов") в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

6. Сборник № 4. "Скважины", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, дополнить Приложениями 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

7. Сборник № 5. "Свайные работы. Опускные колодцы. Закрепление грунтов", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункты 1.49. и 1.50. изложить в следующей редакции:

"1.49. Расценками табл. с 05-01-122 по 05-01-124 предусмотрено изготовление и погружение свай из стального шпунта массой 1 м более 70 кг. Расценками табл. 05-01-123, 05-01-124 предусмотрено погружение свай длиной до 30 м.

Расценки табл. 05-01-126 предусматривают стыкование стальных шпунтовых свай на стенде. При погружении свай, не требующих стыкования, из расценок табл. 05-01-118, с 05-01-121 по 05-01-123 и расценок 05-01-119-03, 05-01-119-05, 05-01-

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

119-06, 05-01-119-09, 05-01-119-11, 05-01-119-12 следует исключить затраты по табл. 05-01-126.

1.50. Расценками табл. 05-01-125 и 05 01 180 предусматривается устройство одноярусных направляющих рам. При устройстве двухъярусных направляющих рам к вышеуказанным расценкам следует применять коэффициенты, приведенные в п.3.21 раздела 3 технической части";

- пункт 1.51 изложить в следующей редакции:

"1.51. Расценки табл. 05-01-115, 05-01-116, 05 01 183, 05 01 184 на погружение стальных свай, требующих предварительного изготовления, предусматривают расход свай для условий изготовления их собственными силами строительномонтажной организации, выполняющей погружение указанных свай, при этом изготовление свай следует нормировать по табл. 05 01 117, 05 01 120, 05 01 122, 05 01 127.

При изготовлении свай предприятиями, не входящими в состав организации, выполняющей погружение свай, расход свай при погружении следует также принимать в размере 1,01 т. на 1 т. погруженных свай";

- пункт 1.52 изложить в следующей редакции:

"1.52. В КЕР сборника 5 раздела 2 предусмотрено выполнение полного комплекса основных работ, перечень которых приведен в составах работ, а также вспомогательных и сопутствующих работ, включая планировку площадок, гидроизоляцию стен колодцев битумом, удаление наплывающего грунта, спуск в колодцы и подъем из них экскаваторов и бульдозеров".

8. Сборник № 15. "Отделочные работы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, исключить Приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

9. Сборник № 27. "Автомобильные дороги", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 2.9. изложить в следующей редакции:

"2.9. В случае отсутствия проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, нормируемых по табл. 27 01 002; 27 01 004; 27 03 002; 27 04 001; 27 04 003; 27 05 001; 27 06 025; 27 12 003; 27 12 008, расход этих материалов можно принимать по приложению 2.

Примечание: Общеотраслевые нормативы сметной прибыли, установленные для определения сметной стоимости строительномонтажных, ремонтностроительных и пусконаладочных работ, на работы по изготовлению материалов, полуфабрикатов, изделий не распространяются. Рекомендуется, для объектов, финансируемых из государственного бюджета, при определении сметной стоимости строительномонтажных, ремонтностроительных и пусконаладочных

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

работ в построечных условиях, сметную прибыль применять в размере 40% от фонда оплаты труда рабочих и машинистов".

10. Сборник № 30. "Мосты и трубы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.53. дополнить предложением:

"б) при демонтаже деревянных конструкций - 0,8";

- приложение 1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

11. Сборник № 31. "Аэродромы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

"1.4. В КРЕР сборника 31 учтены затраты на доставку воды на расстояние до 5 км. При расстоянии более 5 км на каждый дополнительный километр доставки 100 м<sup>3</sup> воды к стоимости эксплуатации поливочных машин следует добавлять 1,3 маш. час 1005,38 сом, и в том числе к оплате труда машинистов добавлять 190,17 сом".

12. Сборник № 33. "Линии электропередачи", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, дополнить технической частью.

13. Сборник № 36. "Земляные конструкции гидротехнических сооружений" утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- таблицу 3. Коэффициенты к расценкам изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

14. Сборник № 37. "Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, исключить Приложение 1.

15. Сборник № 41. "Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, Раздел 3. "Коэффициенты к расценкам" изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

16. Сборник № 44. "Подводно-строительные (водолазные) работы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, исключить Приложения 7, 8, 9, 10, 11, 12.

В национальных сборниках единичных расценок на ремонтно-строительные работы:

17. Сборник № 53. "Стены", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

В национальных сборниках сметных цен на монтаж оборудования:

18. Сборник № 1. "Металлообрабатывающее оборудование", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, Приложение 1 (таблица "Корректировка КРЕРм сборника 01 для определения расценок на монтаж станков с числовым программным управлением") изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

19. Сборник № 10. "Оборудование связи", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, Приложение 8 (таблица "Показатели часовой оплаты труда специалистов") изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

20. Сборник № 12. "Технологические трубопроводы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.67. изложить в следующей редакции:

"1.67. В расценках табл. 12 21 001 не учтены затраты на монтаж электрического привода. Данные затраты следует учитывать дополнительно по проектным данным.

Примечание: Общеотраслевые нормативы сметной прибыли, установленные для определения сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, на работы по изготовлению материалов, полуфабрикатов, изделий не распространяются. Рекомендуем, для объектов, финансируемых из государственного бюджета, при определении сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ в построечных условиях, сметную прибыль применять в размере 40% от фонда оплаты труда рабочих и машинистов".

В национальные сборники единичных расценок на пусконаладочные работы:

21. Сборник № 2. "Автоматизированные системы управления", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, внести изменения в технической части в части оформления формул.

В сборники сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств:

22. Раздел № 1. "Сметные цены на погрузо-разгрузочные работы", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.7. изложить в следующей редакции:

"1.7. В сметных ценах на погрузо-разгрузочные работы учтены накладные расходы в размере 50% и сметная прибыль в размере 42% от фонда оплаты труда".

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

23. Раздел № 3. "Сметные цены на перевозку грузов автомобильным транспортом", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

"1.5. В сметных ценах на перевозку грузов автомобильным транспортом учтены накладные расходы в размере 50% и сметная прибыль в размере 42% от фонда оплаты труда водителей";

- исключить Приложения 2 и 3.

24. Раздел № 4. "Сметные цены на перевозку грузов тракторами и прицепами", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа:

- пункт 1.8. изложить в следующей редакции:

"1.8. В сметных ценах на перевозку грузов учтены накладные расходы в размере 50% и сметная прибыль в размере 42% от фонда оплаты труда водителей".

25. Сборники цен на строительные материалы № 1, 5, 14, 17, 18, 19, 23, 25, 26, 27, 28, утвержденных приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, дополнить Техническими частями.

26. "Кыргызские сборники сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве", утвержденного приказом Госстроя от 28.03.2016 г. № 2-нпа, дополнить Технической частью и Разделом № 99. "Прочие материалы".

27. Заведующему отдела анализа, ценообразования и внешних связей Г.Э.Асановой:

- в течение трех дней со дня регистрации настоящего приказа принять меры по размещению приказа на официальном веб-сайте Правительства Кыргызской Республики и веб-сайте Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики;

- в течение одного рабочего дня со дня официального опубликования направить копии приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, в бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного нормативного правового акта, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для государственной регистрации;

- в течение одного рабочего дня со дня вступления приказа в силу копии приказа направить в Аппарат Правительства Кыргызской Республики для информации.

28. Настоящий приказ вступает в силу в течение 10 дней со дня официального опубликования.

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

29. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики А.А.Абдыкарова.

**Директор Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики**

**Б.Абдиев**

Приложение № 1  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

Приложение 9.

**"Среднеотраслевая структура накладных расходов по  
статьям затрат"  
(справочно)**

№ п/п	Наименование статей затрат накладных расходов	Удельный вес статей затрат (%)
1	2	3
<b>1</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы</b>	<b>46,05</b>
1.1	Расходы на оплату труда административно-хозяйственного персонала (АХП)	24,5
1.2	Отчисления на единый социальный налог	10
1.3	Почтово-телеграфные и телефонные расходы аппарата управления	1,6
1.4	Расходы на содержание и эксплуатацию вычислительной техники	1,7

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-ппа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

1.5	Расходы на типографские работы, на содержание и эксплуатацию машинописной, множительной и др. оргтехники	0,4
1.6	Расходы на содержание и эксплуатацию зданий, сооружений, помещений, занимаемых АХП (отопление, освещение, энергоснабжение, водоснабжение, канализация и содержание в чистоте); расходы, связанные с платой за землю	2,25
1.7	Оплата консультационных, информационных, лицензионных, юридических и аудиторских услуг	0,3
1.8	Расходы на приобретение канцелярских принадлежностей, периодических изданий для целей производства и управления им, приобретение технической литературы, переплетные работы	0,25
1.9	Расходы на проведение всех видов ремонта (отчисления в ремонтный фонд основных фондов, используемых АХП)	0,7
1.10	Расходы, связанные со служебными разъездами работников АХП в пределах пункта нахождения организации	0,2
1.11	Расходы на содержание и эксплуатацию служебного легкового автотранспорта	0,6
1.12	Затраты на компенсацию работникам АХП расходов за использование личного легкового автотранспорта для служебных поездок	0,05
1.13	Расходы на наем служебных легковых автомобилей	0,2
1.14	Расходы, связанные с оплатой затрат работников АХП по переезду и оплатой подъемных	0,12
1.15	Расходы на служебные командировки работников АХП	0,28
1.16	Отчисления, производимые структурными подразделениями на содержание аппарата управления	0,2
1.17	Амортизационные отчисления (арендная плата) по основным фондам, предназначенным для обслуживания аппарата управления	2,4
1.18	Другие АХП (оплата банковских услуг по выдаче заработной платы работникам строительной организации через учреждения банков, представительские расходы)	0,3
<b>2</b>	<b>Расходы на обслуживание работников строительства</b>	<b>34,6</b>
2.1	Затраты, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров	4,83
2.2	Отчисления на единый социальный налог от расходов на оплату труда рабочих	17,25
2.3	Расходы по обеспечению санитарно-гигиенических и бытовых условий	6,02
2.4	Расходы на охрану труда и технику безопасности, включая затраты на взносы по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве	6,5
<b>3</b>	<b>Расходы на организацию работ на строительных площадках</b>	<b>15,85</b>
3.1	Износ и расходы по ремонту инструментов и производственного инвентаря	4,3
3.2	Амортизационные отчисления (арендная плата), расходы на проведение всех видов ремонтов, а также перемещение производственных приспособлений и оборудования, учитываемых в составе основных фондов и не включенных в сборники КРЕП-2015	2,6

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

3.3	Износ и расходы, связанные с ремонтом, содержанием и разборкой временных (нетитульных) сооружений, приспособлений и устройств	1,3
3.4	Содержание пожарной и сторожевой охраны	2,01
3.5	Расходы по нормативным работам	0,01
3.6	Расходы, связанные с изобретательством и рационализаторством	0,01
3.7	Расходы по геодезическим работам	0,5
3.8	Расходы по проектированию производства работ	0,7
3.9	Расходы на содержание производственных лабораторий	1,21
3.10	Расходы, связанные с оплатой услуг военизированных горноспасательных частей (ВГСЧ) при производстве подземных горно-капитальных работ	0,01
3.12	Расходы по подготовке объектов строительства к сдаче	1,6
3.13	Расходы по перебазированию линейных строительных организаций и их структурных подразделений в пределах стройки	1,2
<b>4</b>	<b>Прочие накладные расходы</b>	<b>3,53</b>
4.1	Амортизация по нематериальным активам производственного характера	0,3
4.2	Платежи по кредитам банков	2,5
4.3	Расходы на рекламу	0,7
	Итого:	100

Приложение № 2  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

### Приложение 3.

### "Нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ"

7.2	жилищно-гражданском	100	разделы 05,08 (табл. 07-08-001, 07-08-006);
48	Пусконаладочные работы	40	КРЕРп-2015, КРЕРмр-41 отдел 05

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

49	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	70	КРЕР-46
----	--	----	---------

Приложение № 3  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

#### Приложение 4.

### "Нормативы сметной прибыли по видам ремонтно-строительных работ"

№ п/п	Виды ремонтно-строительных работ	Нормативы сметной прибыли в процентах от фонда оплаты труда рабочих - строителей и механизаторов	Область применения
1	2	3	4
1	Земляные работы, выполняемые:		КРЕРр-51
1.1	Механизированным способом	48	
1.2	Ручным способом	45	
2	Фундаменты	75	КРЕРр-52
3	Стены	70	КРЕРр-53
4	Перекрытия	80	КРЕРр-54
5	Перегородки	65	КРЕРр-55
6	Проемы	62	КРЕРр-56
7	Полы	68	КРЕРр-57
8	Крыши, кровли	65	КРЕРр-58
9	Лестницы, крыльца	60	КРЕРр-59
10	Печные работы	63	КРЕРр-60
11	Штукатурные работы	50	КРЕРр-61
12	Малярные работы	50	КРЕРр-62
13	Стекольные, обойные и облицовочные работы	50	КРЕРр-63
14	Лепные работы	50	КРЕРр-64

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

15	Внутренние санитарно-технические работы:		КРЕРр-65
15.1	Демонтаж и разборка	50	
15.2	Смена труб	60	
16	Наружные инженерные сети:		КРЕРр-66
16.1	Разборка, очистка	50	
16.2	Замена труб	68	
17	Электромонтажные работы	65	КРЕРр-67
18	Благоустройство	60	КРЕРр-68
19	Прочие ремонтно-строительные работы	50	КРЕРр-69

Примечание:

Для организаций, использующих упрощенную систему налогообложения, нормативы сметной прибыли применяются с коэффициентом 0,9.

Приложение № 4  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

Приложение 12.

### **"Распределение крутизны горных склонов" (справочно)**

Тип склонов	Характеристика склонов
Пологие склоны	Горные склоны, покрытые растительностью и осыпями камней с обломками размером до 30 см, с углом наклона к горизонту до 30°, позволяющим перемещаться и переносить грузы без использования дополнительных креплений и опор
Склоны средней крутизны	Голые скалы с обилием выступов, трещин и склоны, покрытые растительностью, с углом наклона к горизонту до 45°, а также осыпи камней с обломками размером до 1 м крутизной до 30°, перемещение по которым возможно с помощью опоры на руки, а для переноски груза требуется специальное их крепление и торсу рабочего

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Тип склонов	Характеристика склонов
Крутые склоны	Голые скалы, имеющие незначительное число выступов и трещин, множество плит и стен и осыпи камней с различной крупностью обломков при крутизне склонов от 45°, перемещение по которым возможно с применением страховки другим рабочим или самостраховки

Приложение № 5  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

**Приложение 3.**

**"Нормы расхода глины и воды на 100 м бурения"**

**А. При промывке глинистым раствором**

Диаметр долота, мм, до	Расход, м <sup>3</sup>		Диаметр долота, мм, до	Расход, м <sup>3</sup>	
	Глины (код 01-1401-0001)	Воды (код 01-0601-0001)		Глины (код 01-1401-001)	Воды (код 01-0601-0001)
125	2,19	7,25	500	38,00	127,00
150	3,20	11,00	550	46,00	154,00
200	4,90	16,90	600	54,00	181,00
250	8,00	27,00	650	62,00	208,00
300	13,00	44,00	700	70,00	235,00
350	20,00	66,00	750	78,00	262,00
400	25,00	83,00	800	86,00	286,00
450	30,00	100,00			

Примечание:

Расход химреагентов (код 01-8250-0001(\*)) следует принимать по проекту.

**Б. При промывке водой**

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Прямая промывка	
Глубина скважины, м	Расход воды (код 01-0601-0001), м <sup>3</sup>
до 100	215,00
до 400	320,00
более 400	440,00

Приложение 4.

**"Нормы расхода бентонитовой глины (код 02-4801-0001)  
на 100 м бурения"**

Диаметр долота, мм, до	Плотность глинистого раствора, г/см					
	1,05	1,10	1,15	1,20	1,25	1,3
125	0,275	0,505	0,775	1,030	1,300	1,560
150	0,415	0,805	1,200	1,610	1,950	2,350
200	0,725	1,350	2,020	2,700	3,400	4,060
250	1,070	2,230	3,290	4,480	5,540	6,720
300	1,730	3,280	4,900	6,550	8,260	9,830
350	2,380	4,510	6,760	9,030	11,300	13,500
400	3,060	5,830	8,760	11,600	14,600	17,500
450	3,890	7,470	11,100	14,900	18,500	22,300
500	4,780	9,080	13,600	18,100	22,700	27,200

Приложение 5.

**"Расход тампонажного цемента и воды при  
цементировании затрубного пространства скважин"**

Нормы на 10 м цементируемой части

Наименование материалов	Ед. изм.	Наружный диаметр обсадных труб, мм					
		146	168	219	273	325	377
Цемент тампонажный (код 01-0811-0001)	т.	0,27	0,48	0,64	0,80	0,96	1,15
Вода (код 01-0601-0001)	м <sup>3</sup>	0,14	0,24	0,32	0,40	0,48	0,58

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Наименование материалов	Ед. изм.	Наружный диаметр обсадных труб, мм					
		426	476	530	630	720	820
Цемент тампонажный (код 01-0811-0001)	т.	1,30	1,58	1,80	2,26	3,61	4,96
Вода (код 01-0601-0001)	м <sup>3</sup>	0,65	0,79	0,90	1,13	1,81	2,48

**Приложение 6.**

**"Расход цемента, воды и глины при подбашмачном тампонаже скважин"**

Нормы на 1 колонну

Наименование материалов	Ед. изм.	Наружный диаметр обсадных труб, мм					
		127	168	219	273	325	377
Глина (код 01-1401-0001)	м <sup>3</sup>	0,05	0,08	0,13	0,18	0,25	0,35
Цемент тампонажный (код 01-0811-0001)	т.	0,08	0,13	0,20	0,33	0,45	0,63
Вода (код 01-0601-0001)	м <sup>3</sup>	0,04	0,06	0,10	0,16	0,22	0,31

Наименование материалов	Ед. изм.	Наружный диаметр обсадных труб, мм					
		426	476	530	579	630	720
Глина (код 01-1401-0001)	м <sup>3</sup>	0,45	0,55	0,70	0,83	0,98	1,28
Цемент тампонажный (код 01-0811-0001)	т.	0,80	0,98	1,23	1,45	1,73	2,25
Вода (код 01-0601-0001)	м <sup>3</sup>	0,40	0,49	0,63	0,72	0,86	1,12

**Приложение 7.**

**"Расход прочих материалов при роторном бурении скважин с прямой и обратной промывкой"**

Нормы на 100 м проходки

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-ппа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Шифр ресурса	Наименование элементов затрат	Ед. изм	Группа грунтов				
			1	2	3	4	5
01-0409-0001	Болты строительные с гайками и шайбами	т.	0,000024	0,000038	0,000055	0,000085	0,000124
01-1110-0002	Гвозди строительные	т.	0,000047	0,000075	0,00011	0,00017	0,000245
01-4106-0002	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,059	0,095	0,136	0,210	0,315
01-2604-0082	Резина прессованная	кг	0,015	0,021	0,033	0,051	0,074
01-7233-0008	Рукав всасывающий диаметром 100 мм, тип КШЗ	м	0,028	0,044	0,066	0,102	0,15
01-7233-0010	Рукав напорный для промывки буровых скважин диаметром 38 мм давлением 10 МПа (100 кгс/см <sup>2</sup> )	м	0,036	0,055	0,082	0,127	0,185
01-1504-0001	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т.	0,000167	0,00026	0,000375	0,000590	0,000870
01-4510-0002	Масло индустриальное И-20А	т.	0,00075	0,00118	0,00175	0,00272	0,00405
01-1511-0001	Смазка солидол жировой "Ж"	т.	0,00033	0,00052	0,000765	0,00118	0,00175
01-7204-0001	Ветошь	кг	0,26	0,41	0,6	0,94	1,38
10-0105-0038	Проволока светлая диаметром 3.0 мм	т.	0,000071	0,00011	0,000165	0,00025	0,000365
01-7203-0001	Веревка техническая из пенькового волокна	т.	0,000022	0,000036	0,000052	0,000081	0,000119
01-6304-0075	Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, IV сорта	м <sup>3</sup>	0,005	0,008	0,01	0,017	0,025
01-0409-0001	Болты строительные с гайками и шайбами	т.	0,000162	0,000235	0,000355	0,00052	0,000715
01-1110-0002	Гвозди строительные	т.	0,00032	0,00048	0,00072	0,00104	0,00143

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

01-4106-0002	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,4	0,585	0,9	1,3	1,75
01-7233-0008	Рукав всасывающий диаметром 100 мм, тип КШЗ	м	0,195	0,28	0,44	0,635	0,88
01-7233-0010	Рукав напорный для промывки буровых скважин диаметром 38 мм давлением 10 МПа (100 кгс/см <sup>2</sup> )	м	0,235	0,36	0,545	0,79	1,08
01-2604-0082	Резина прессованная	кг	0,097	0,14	0,22	0,325	0,435
01-1504-0001	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т.	0,00113	0,00166	0,00253	0,00367	0,00507
01-4510-0002	Масло индустриальное И-20А	т.	0,0052	0,0076	0,0116	0,0167	0,0231
01-1511-0001	Смазка солидол жировой "Ж"	т.	0,00227	0,00332	0,00507	0,00735	0,0102
01-7204-0001	Ветошь	кг	1,79	2,61	3,99	5,78	7,98
10-0105-0038	Проволока светлая диаметром 3,0 мм	т.	0,00048	0,00071	0,00108	0,00157	0,00217
01-7203-0001	Веревка техническая из пенькового волокна	т.	0,000153	0,000229	0,000344	0,000491	0,000683
01-6304-0075	Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, IV сорта	м <sup>3</sup>	0,03	0,048	0,072	0,104	0,144

Приложение 8.

### **"Расход прочих материалов при ударно-канатном бурении скважин"**

**Нормы на 100 м проходки**

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Шифр ресурса	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	Группа грунтов						
			1	2	3	4	5	6	7
01-0409-0001	Болты строительные с гайками и шайбами	т.	0,000056	0,000056	0,000101	0,00021	0,0004	0,00068	0,00124
01-4106-0002	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,032	0,032	0,058	0,124	0,23	0,4	0,72
01-1511-0001	Смазка солидол жировой "Ж"	т.	0,00075	0,00075	0,00135	0,00285	0,0054	0,00915	0,0165
01-1504-0001	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т.	0,000125	0,000125	0,00022	0,00048	0,0009	0,00152	0,00275
01-7204-0001	Ветошь	кг	0,38	0,38	0,68	1,42	2,7	4,58	8,25
01-7203-0001	Веревка техническая из пенькового волокна	т.	0,000101	0,000101	0,000213	0,000436	0,000872	0,00138	0,0025
01-1110-0002	Гвозди строительные	т.	0,000285	0,000285	0,000607	0,00124	0,00248	0,00393	0,00712
01-2604-0082	Резина прессованная	кг	0,014	0,014	0,03	0,062	0,124	0,196	0,356
01-0910-0002	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,426	0,426	0,911	1,859	3,718	5,873	10,652
01-0909-0001	Кислород технический газообразный	м <sup>3</sup>	0,8	0,8	1,71	3,48	3,96	11,0	19,9

**Приложение 9.**

**"Расход прочих материалов при колонковом бурении скважин станками с электродвигателем"**

**Нормы на 100 м проходки**

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Шифр ресурса	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	Группа грунтов				
			1	2	3	4	5
01-0409-0001	Болты строительные с гайками и шайбами	т.	0,000029	0,000048	0,000062	0,000095	0,000142
01-1110-0002	Гвозди строительные	т.	0,000058	0,000095	0,000125	0,000195	0,000287
27-0516-0042	Кабель силовой ГРШ, 16 мм <sup>2</sup>	м	0,061	0,098	0,132	0,205	0,3
01-4106-0002	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,074	0,118	0,157	0,241	0,356
01-2602-0002	Манжеты резиновые	шт.	0,207	0,325	0,436	0,675	1,0
01-2604-0082	Резина прессованная	кг	0,018	0,028	0,036	0,059	0,086
01-7242-0083	Набивки сальниковые	кг	0,055	0,095	0,125	0,196	0,288
01-1504-0001	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т.	0,000208	0,000325	0,000425	0,000678	0,000986
01-4510-0002	Масло индустриальное И-20А	т.	0,000955	0,00145	0,00201	0,00314	0,00456
01-1511-0001	Смазка солидол жировой "Ж"	т.	0,00041	0,00065	0,000885	0,00137	0,002
01-7204-0001	Ветошь	кг	0,325	0,512	0,69	1,08	1,59
10-0105-0038	Проволока светлая диаметром 3,0 мм	т.	0,000089	0,00014	0,00019	0,000288	0,000426
01-7203-0001	Веревка техническая из пенькового волокна	т.	0,00003	0,000049	0,000065	0,0001	0,000149
01-2405-0020	Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью прессованные толщиной 10 мм	м <sup>2</sup>	0,0007	0,0009	0,0013	0,0018	0,0023
01-6304-0075	Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм IV сорта	м <sup>3</sup>	0,006	0,01	0,013	0,02	0,029
01-0409-0001	Болты строительные с гайками и шайбами	т.	0,000177	0,000264	0,000396	0,000542	0,000756

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Шифр ресурса	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	Группа грунтов				
			1	2	3	4	5
01-1110-0002	Гвозди строительные	т.	0,00035	0,000531	0,000792	0,00109	0,0015
27-0516-0042	Кабель силовой ГРШ, 16 мм <sup>2</sup>	м	0,374	0,55	0,836	1,16	1,57
01-4106-0002	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	кг	0,44	0,649	0,985	1,36	1,89
01-2602-0002	Манжеты резиновые	шт.	1,23	1,84	2,78	3,85	5,32
01-2604-0082	Резина прессованная	кг	0,108	0,152	0,241	0,336	0,462
01-7242-0083	Набивки сальниковые	кг	0,352	0,528	0,792	1,08	1,51
01-1504-0001	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т.	0,00124	0,00183	0,00276	0,00385	0,00531
01-4510-0002	Масло индустриальное И-20А	т.	0,00572	0,00836	0,0127	0,0176	0,0243
01-1511-0001	Смазка солидол жировой "Ж"	т.	0,0025	0,00365	0,00558	0,00772	0,0107
01-7204-0001	Ветошь	кг	1,97	2,87	4,39	6,07	8,38
10-0105-0038	Проволока светлая диаметром 3,0 мм	т.	0,000528	0,00078	0,00119	0,00165	0,00228
01-7203-0001	Веревка техническая из пенькового волокна	т.	0,000182	0,000274	0,000409	0,000564	0,000782
01-2405-0020	Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью прессованные толщиной 10 мм	м <sup>2</sup>	0,0035	0,0048	0,0066	0,0082	0,0102
01-6304-0075	Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм IV сорта	м <sup>3</sup>	0,035	0,035	0,053	0,079	0,109

Приложение № 6  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

**Приложение 1.**

**"Стоимость на доставку 1 т. материалов, изделий и конструкций"**

№ п/п	Наименование материалов и изделий	Стоимость доставки 1 т., сом.	
		Автомобильным транспортом	
		На 1 км	На каждый последующий км
1	2	5	6
1	Сборные бетонные и железобетонные изделия массой до 15 т.	738,11	15,85
2	То же, св. 15 до 25 т.	745,99	8,17
3	Металлоконструкции	617,49	19,58
4	Лесоматериалы	941,95	12,3
5	Сыпучие материалы (щебень, песок, гравий и другие)	121,06	12,92
6	Бетоны, растворы	293,25	12,95

Приложение № 7  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

**"3. Коэффициенты к расценкам"**

Условия применения	Номер таблицы (норм)	Коэффициенты
	01-001	0,22

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

3.1. Доставка грунта в земляные сооружения скреперами		(к бульдозерам)
3.2. То же	01-002, 01-008 (3, 4)	0,55 (то же)
3.3. То же	01-003 (2), 01-008 (1, 2)	0,33 (то же)

Приложение № 8  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

### "3. Коэффициенты к расценкам"

№ п/п	Условия применения	Шифр таблиц (расценки)	Коэффициенты к нормам		
			к затратам труда и оплате труда рабочих-строителей	к стоимости эксплуатации машин (в т.ч. оплате труда машинистов)	к стоимости материалов
1	2	3	4	5	5
3.1.	Изоляция вертикальных поверхностей и уплотнение деформационных швов речных гидротехнических сооружений на высоте:				
3.1.1	св. 10 до 30 м;	41-01-001,	1,15	-	-
3.1.2.	св. 30 до 50 м;	41-01-004,	1,25	-	-
3.1.3.	св. 50 до 60 м;	41-01-005, 41-01-008,	1,35	-	-
3.1.4	св. 60 м	41-01-009, 41-01-012, 41-01-013	1,5	-	-

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

Приложение № 9  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

## **КЫРГЫЗСКИЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

### **Сборник № 53**

#### **Стены**

#### **КЕРр 53**

### **ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

#### **1. Общие положения**

1.1. В КЕРр сборника 53 учтен весь комплекс операций, производимых при ремонте и устройстве стен, включая: устройство ограждений по технике безопасности; уборку материалов, отходов и мусора; сортировку и штабелировку материалов.

1.2. В КЕРр сборника 53 учтены затраты из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитки и т.п.), а не путем сплошного обрушения.

1.3. В КЕРр сборника 53 предусмотрено выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей, а также перестановке приставных лестниц и стремянок высотой до 4 метров.

1.4. В КЕРр сборника 53 не учтено выполнение работ по установке и разборке неинвентарных лесов.

1.5. В КЕРр сборника 53 предусмотрено применение одинарного кирпича размером 250x120x65 мм.

1.6. Затраты на выполнение работ по разборке элементов стен не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в разбираемых конструкциях.

1.7. В КЕРр сборника 53 предусмотрено использование готовых бетонных смесей и растворов.

1.8. В расценках табл. 53 01 09 на выполнение работ по смене венцов в рубленых стенах не учтены затраты на выполнение работ по вывешиванию стен домкратами.

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

1.9. В расценках табл. 53 01 010 на выполнение работ по подъему рубленых стен домкратом не учтены затраты на выполнение работ по разборке цоколя или заборки в местах установки домкратов.

1.10. В расценках на выполнение работ по установке подкосов (опор) к стене предусмотрено выполнение при этом земляных работ.

1.11. В КЕРр на выполнение работ с использованием деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрены затраты на выполнение работ по защите их от гниения. Затраты по антисептированию древесины следует принимать по КЕРр сборника 69 "Прочие ремонтно-строительные работы".

1.12. В расценках табл. 53 01 020 затраты рассчитаны на выполнение работ по кладке стен из кирпича в зависимости от их сложности:

- простые стены - с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 10% площади лицевой стороны наружных стен;

- стены средней сложности - с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 20% площади лицевой стороны наружных стен;

- сложные стены - с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 40% площади лицевой стороны наружных стен.

Затраты на устройство стен с усложненными частями, занимающими более 40% площади лицевой стороны наружных стен, которые относятся к особо сложным стенам, в настоящем сборнике не приведены и, в случае необходимости, их следует определять по проектным данным. К усложненным частям кладки относятся выполняемые из кирпича карнизы, сандрики, русты, пилястры, эркеры, лоджии, полуколонны, обрамление проемов криволинейного очертания, а также устройство ниш.

Сложность наружных стен в процентах определяется как отношение величины площади, занимаемой усложненными частями кладки на общих сторонах наружных стен, к величине общей площади лицевой стороны наружных стен без вычета величины площади проемов.

1.13. В КЕРр 53 01 021 01 предусмотрено утепление стыков прокладками в один ряд. При утеплении в два ряда к заработной плате и нормам затрат труда рабочих-строителей, затратам по эксплуатации строительных машин (в том числе к заработной плате машинистов) и стоимости материалов следует применять коэффициент  $K = 2$ .

## 2. Правила исчисления объемов работ

2.1. Объем кирпичной кладки стен определяется за вычетом объемов проемов, рассчитываемых по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема определяется по обводу наружной коробки.

2.2. Объем кладки архитектурных деталей (пилястр, полуколонн, карнизов, парапетов, эркеров, лоджий и т.п.), выполняемых из материалов, предусмотренных в расценках, включается в общий объем кладки стен.

Объем мелких архитектурных деталей (сандриков, поясков и т.п.) высотой до 25 см в расценках предусмотрен и в объем кладки дополнительно не включается.

2.3. Объемы гнезд или борозд для заделки концов балок, панелей перекрытий плит, а также объемы ниш для отопительных приборов, вентиляционных и дымовых каналов и т.п. из объема кладки не исключаются. Объем ниш для встроенного оборудования в объем кладки не включается.

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

2.4. Периметр деревянных наружных стен определяется по наружным размерам здания, внутренних - по размерам между внутренними гранями наружных стен.

2.5. Высота деревянных стен принимается по проекту строительства объекта:

стен рубленых и каркасных - между нижней гранью нижнего венца (обвязки) и верхней гранью верхнего венца (обвязки);

стен из щитов заводского изготовления - от нижней грани цокольной обвязки до верха чердачной балки.

2.6. Площадь стен определяется за вычетом площади проемов.

2.7. Площадь дверных, оконных и воротных проемов определяется по наружным размерам коробок.

2.8. При укреплении стен сжимами (расценки с 53 01 012 01 по 53 01 012 03) длину сжимов следует определять как сумму длин бревен, брусьев, пластин, установленных с наружной и внутренней стороны здания.

При установке подкосов из бревен к стенам (расценка 53 01 012 04) длина подкосов определяется по надземной части бревна.

Приложение № 10  
к приказу Государственного  
агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

#### Приложение 1.

### "Корректировка КРЕРм сборника 01 для определения расценок на монтаж станков с числовым программным управлением"

№ п/п	Станки с числовым программным управлением (ЧПУ) массой	Затраты труда рабочих-монтажников, чел.-ч.
		увеличивать на
1	св. 1,1 до 20 т.	35,2
2	св. 20 до 160 т.	70,4

Приложение № 11  
к приказу Государственного

Приказ Госагентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2017 года № 10-нпа "О внесении изменений в Методические указания о порядке расчета накладных расходов при исчислении стоимости строительной продукции, Методические указания по определению величины сметной прибыли, Методические указания определения стоимости строительства на территории Кыргызской Республики, Сборник единичных расценок на проектные работы № 39 "Жилые и гражданские здания" и в технические части национальных сборников единичных расценок на: строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы, сборника цен на перевозку грузов тракторами и прицепами, сборника цен на погрузо-разгрузочные работы, сборника цен на перевозку грузов автомобильным транспортом, сборников цен на строительные материалы"

агентства архитектуры,  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства при  
Правительстве Кыргызской  
Республики  
от 5 декабря 2017 года № 10-  
нпа

Приложение 8.

### "Показатели часовой оплаты труда специалистов"

№ п/п	Наименование профессий рабочих и специалистов	Стоимость чел.-ч. в сом.
1	Инженер I категории	154
2	Техник I категории	126,13