

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КЫРГЫЗСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**«О внесении изменения № 2 в приказ Государственного
агентства архитектуры, строительства и жилищно-
коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской
Республики «Об утверждении строительных норм Кыргызской
Республики СН КР 31-02:2018 «Проектирование и застройка
территорий города Бишкек и сел, примыкающих к
Ысык-Атинскому разлому» от 31 декабря 2018 года № 33-нпа»**

В целях совершенствования норм по сейсмостойкому строительству относительно классификации зданий по регулярности, руководствуясь постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 3 марта 2023 года № 115 «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Кабинета Министров Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» и Положением о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кыргызской Республики (далее – Минстрой), утвержденного постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 22 апреля 2025 года № 221, **приказываю:**

1. Внести в приказ Минстроя «Об утверждении строительных норм Кыргызской Республики СН КР 31-02:2018 «Проектирование и застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому» от 31 декабря 2018 года № 33-нпа» Изменение № 2 следующего содержания:

в строительные нормы, утвержденного вышеуказанным приказом:

- в названии документа после года принятия добавить символ «*»;
- абзац третий пункта 5.5 после слово «сооружений» дополнить словами следующего содержания «, за исключением объектов класса ответственности I»;

- после подпункта в) пункта 10.1.3 дополнить подпунктами «г)», «д)», «е)» и «ж)» следующего содержания:

«г) на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий допускается не выполнять требования п.п. 10.2.1 и 10.2.2 б) и 10.2.2 в) и также п.п. 10.2.4 б) и 10.2.4 в) настоящих строительных норм (кроме III и IV классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02). При этом

значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3.

д) на строительной площадке, расположенной в зоне 4 разлома, для зданий средней этажности процентные показатели п.п. 10.2.4 б), 10.2.4 в), 10.2.4 д) абзац 1, 10.2.4 д) абзац 2 и 10.2.4 д) абзац 4 допускается увеличивать до 50%, 40%, 15%, 35% и 40%–соответственно (кроме III и IV классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02). При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 следует принимать не более 3,3.

е) на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий пролетом до 18 м, отнесенные к III классу ответственности по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02, процентные показатели п.п. К.10.2.2 б) и К.10.2.2 в) допускается увеличивать до 50% и 40% соответственно. При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3.

ж) для малоэтажных зданий и зданий средней этажности примеры внешних конфигураций зданий в плане на рисунках Д.1 и Д.2 не рассматривать.».

Для 4-й зоны разлома допускается использовать умеренно-нерегулярные конфигурации зданий с соблюдением требований пунктов 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 настоящих норм, при этом значения повышающих коэффициентов f_{vk} и f_{ek} следует применять и определять согласно разделам 7.6 и 7.7 СН КР 20-02.

П р и м е ч а н и е – В случае, если подвал или цокольный этаж имеет стены, высота которых ограничена высотой подвала или цокольного этажа, то эти стены следует рассматривать как часть фундаментной конструкции здания и допускается не доводить их до первого уступа здания по высоте.

- пункт 10.1.8 изложить в следующей редакции:

«10.1.8 Фундаменты зданий и сооружений или их отсеков, возводимых на нескальных грунтах, должны предусматриваться на одном уровне.

В случае заложения смежных отсеков на разных отметках переход от более углубленной части к менее углубленной необходимо выполнять уступами, при этом фундаменты примыкающих частей отсеков должны иметь одиноковое заглубление на протяжении не менее 1 м от шва. Уступы подошв фундаментов рекомендуется выполнять высотой до 0,6 м и заложением до 1:2 (высота к длине) для связных и до 1:3 несвязных грунтов в местах перехода от глубоко заложённых фундаментов к фундаментам с меньшей глубиной заложения. Уступы в скальных грунтах допускаются не устраивать.».

- подпункт 2 Примечания пункта А.14 приложения А изложить в следующей редакции:

«2 Технические условия на проектирование объектов, указанных в 1.5 настоящих норм, разрабатываются специализированной организацией по сейсмостойкому строительству, уполномоченной государственным органом по

архитектуре и строительству.».

2. Государственному институту сейсмостойкого строительства и инженерного проектирования при Минстрое:

- принять меры по официальному опубликованию настоящего приказа в соответствии с постановлением Правительства Кыргызской Республики «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики» от 26 февраля 2010 года № 117;

- в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копию настоящего приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного приказа в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики;

- в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить в Администрацию Президента Кыргызской Республики для информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 15 дней со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

Н.К. Орунтаев

СПРАВКА-ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кыргызской Республики
«О внесении изменения № 2 в приказ Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики «Об утверждении строительных норм Кыргызской Республики СН КР 31-02:2018
«Проектирование и застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому» от 31 декабря 2018 года
№ 33-ппа»**

1. Цель и задачи

Настоящий проект приказа подготовлен Государственным институтом сейсмостойкого строительства и инженерного проектирования при Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства (далее – Минстрой) в целях совершенствования норм по проектированию и застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому относительно классификации зданий по регулярности внесено изменение в действующие нормы.

2. Описательная часть

СН КР 31-02:2018* устанавливают требования к зданиям и сооружениям, в которых при сейсмических воздействиях могут быть допущены повреждения отдельных элементов, затрудняющие нормальную эксплуатацию зданий и сооружений или требующие ее временного прекращения, при обеспечении безопасности людей.

Требования указанной нормы прежде всего направлены на обеспечение надежности объектов, расположенных на территории города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому.

Данным приказом внесены следующие изменения:

- в пункт 5.5 исключено положение о запрете проектирования и строительства промышленных (производственных) зданий и сооружений;
- в пункт 10.1.8 дополнен текстом, касающимся заложения фундаментов зданий и сооружений смежных отсеков;
- в пункт 10.1. дополнены подпункты г), д), е) и ж), предусматривающие объекты, для которых классификация по регулярности не является обязательной;
- на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий допускается не выполнять требования п.п. 10.2.1 и 10.2.2 б) и 10.2.2 в) и также п.п. 10.2.4 б) и 10.2.4 в) настоящих строительных норм (кроме III и IV классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02). При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3».
- на строительной площадке расположенной в зоне 4 разлома, для зданий средней этажности процентные показатели п.п. 10.2.4 б), 10.2.4 в), 10.2.4 д) абзац 1, 10.2.4 д) абзац 2 и 10.2.4 д) абзац 4 допускается увеличивать до 50%, 40%, 15%, 35% и 40% соответственно (кроме III и IV

классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02. При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 следует принимать не более 3,3»

- на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий пролетом до 18 м, отнесенные к III классу ответственности по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02, процентные показатели п.п. К.10.2.2 б) и К.10.2.2 в) допускается увеличивать до 50% и 40% соответственно. При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3».

- для малоэтажных зданий примеры внешних конфигураций зданий в плане на рисунках Д.1 и Д.2 не рассматривать.

- Примечание к пункту А.14 приложения А также дополнено пунктом 2 следующего содержания:

- технические условия на проектирование объектов, указанных в 1.5 настоящих норм, разрабатываются специализированной организацией по сейсмостойкому строительству, уполномоченной государственным органом по архитектуре и строительству.

3. Прогнозы возможных социальных, экономических, правовых, правозащитных, гендерных, экологических, коррупционных последствий.

Принятие данного проекта приказа негативных социальных, экономических, правовых, правозащитных, гендерных, экологических, коррупционных последствий не повлечет.

4. Информация о результатах общественного обсуждения

В соответствии со статьей 22 Закона «О нормативных правовых актах Кыргызской Республики» данный проект приказа размещается для прохождения процедуры общественного обсуждения.

5. Анализ соответствия проекта законодательству

Представленный проект приказа не противоречит нормам действующего законодательства, а также вступившим в установленном порядке в силу международных договоров, участницей которых является Кыргызская Республика.

6. Информация о необходимости финансирования

Принятие настоящего проекта приказа не повлечет финансовых затрат из республиканского бюджета.

7. Информация об анализе регулятивного воздействия

Представленный проект приказа не требует проведения анализа регулятивного воздействия, поскольку не направлен на регулирование предпринимательской деятельности.

**Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Кыргызской Республики**

Н.К. Орунтаев

Сравнительная таблица
к проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кыргызской Республики «О внесении изменения № 2 в приказ Государственного агентства архитектуры,
строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики
«Об утверждении строительных норм Кыргызской Республики СН КР 31-02:2018 «Проектирование и
застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому»
от 31 декабря 2018 года № 33-нпа»

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
СН КР 31-02:2018 «Проектирование и застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому»	СН КР 31-02:2018* «Проектирование и застройка территорий города Бишкек и сел, примыкающих к Ысык-Атинскому разлому»
Пункт 5.5 В зонах влияния Ысык-Атинского разлома не допускается проектирование и строительство: – зданий и сооружений, повреждения которых приводит к тяжелым экологическим, экономическим и социальным последствиям; – промышленных (производственных) зданий и сооружений; – зданий пожарных депо; – зданий и сооружений с системами энерго- и водоснабжения района; – зданий и сооружений с системами правительственной связи; – административных зданий органов внутренних дел и национальной безопасности, кроме зданий поселковых и участковых отделений; – зданий и специальных сооружений организаций по ликвидации чрезвычайных ситуаций; – зданий госпиталей и больниц с	Пункт 5.5 В зонах влияния Ысык-Атинского разлома не допускается проектирование и строительство: - зданий и сооружений, повреждения которых приводит к тяжелым экологическим, экономическим и социальным последствиям; - промышленных (производственных) зданий и сооружений, за исключением объектов класса ответственности I; - зданий пожарных депо; - зданий и сооружений с системами энерго- и водоснабжения района; - зданий и сооружений с системами правительственной связи; - административных зданий органов внутренних дел и национальной безопасности, кроме зданий поселковых и участковых отделений; - зданий и специальных сооружений организаций по ликвидации чрезвычайных ситуаций; - зданий госпиталей и больниц с

травматологическими и хирургическими отделениями; зданий станций скорой медицинской помощи; – зданий гаражей для автомобилей аварийных, медицинских и других служб, участвующих в ликвидации последствий землетрясений; – зданий театров, кинотеатров, концертных залов, крытых стадионов и других зданий культового, культурно-зрелищного и развлекательного назначения с общей вместимостью более 200 человек; – зданий музеев; зданий с хранилищами национальных и культурных ценностей; зданий государственных архивов; – зданий и сооружения с пролетами более 18 метров; – памятников, представляющих большую художественную и историческую ценность.	травматологическими и хирургическими отделениями; зданий станций скорой медицинской помощи; - зданий гаражей для автомобилей аварийных, медицинских и других служб, участвующих в ликвидации последствий землетрясений; - зданий театров, кинотеатров, концертных залов, крытых стадионов и других зданий культового, культурно-зрелищного и развлекательного назначения с общей вместимостью более 200 человек; - зданий музеев, зданий с хранилищами национальных и культурных ценностей, зданий государственных архивов; - зданий и сооружения с пролетами более 18 метров; - памятников, представляющих большую художественную и историческую ценность.
Пункт 10.1.3 Конструктивно-планировочные решения зданий должны соответствовать следующим критериям: а) все вертикальные конструкции, воспринимающие горизонтальные нагрузки, такие как ядра жесткости, несущие стены или колонны, должны являться непрерывными от фундамента до верха здания или, если на разных отметках по высоте присутствуют уступы, до верха соответствующего уступа; б) горизонтальные жесткости и массы этажей должны оставаться примерно постоянными по высоте; в) конфигурации зданий в плане для зон разлома 2, 3 и 5 должны быть регулярными и соответствовать требованиям пунктов 10.2.1 и 10.2.2 настоящих норм. Для 4-й зоны разлома допускается использовать умеренно-нерегулярные конфигурации зданий с	Пункт 10.1.3 Конструктивно-планировочные решения зданий должны соответствовать следующим критериям: а) все вертикальные конструкции, воспринимающие горизонтальные нагрузки, такие как ядра жесткости, несущие стены или колонны, должны являться непрерывными от фундамента до верха здания или, если на разных отметках по высоте присутствуют уступы, до верха соответствующего уступа; б) горизонтальные жесткости и массы этажей должны оставаться примерно постоянными по высоте; в) конфигурации зданий в плане для зон разлома 2, 3 и 5 должны быть регулярными и соответствовать требованиям пунктов 10.2.1 и 10.2.2 настоящих норм. г) на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий допускается не

соблюдением требований пунктов 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 настоящих норм, при этом значения повышающих коэффициентов f_{vk} и f_{ek} следует применять и определять согласно разделам 7.6 и 7.7 СН КР 20-02.

П р и м е ч а н и е - В случае, если подвал или цокольный этаж имеет стены, высота которых ограничена высотой подвала или цокольного этажа, то эти стены следует рассматривать как часть фундаментной конструкции здания и допускается не доводить их до первого уступа здания по высоте.

выполнять требования п.п. 10.2.1 и 10.2.2 б) и 10.2.2 в) и также п.п. 10.2.4 б) и 10.2.4 в) настоящих строительных норм (кроме III и IV классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02). При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3».

д) на строительной площадке, расположенной в зоне 4 разлома, для зданий средней этажности процентные показатели п.п. 10.2.4 б), 10.2.4 в), 10.2.4 д) абзац 1, 10.2.4 д) абзац 2 и 10.2.4 д) абзац 4 допускается увеличивать до 50%, 40%, 15%, 35% и 40% – соответственно (кроме III и IV классов ответственности зданий и сооружений по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02). При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 следует принимать не более 3,3».

е) на строительных площадках зон разлома 2, 3, 5 и 4 для малоэтажных зданий пролетом до 18 м, отнесенные к III классу ответственности по назначению согласно табл. 7.2 СН КР 20-02, процентные показатели п.п. К.10.2.2 б) и К.10.2.2 в) допускается увеличивать до 50% и 40% соответственно. При этом значения коэффициента q , приведенные в табл. 7.8 СН КР 20-02 следует принимать не более 3,3».

ж) для малоэтажных зданий и зданий средней этажности примеры внешних конфигураций зданий в плане на рисунках Д.1 и Д.2 не рассматривать.

Для 4-й зоны разлома допускается использовать умеренно-нерегулярные конфигурации зданий с

	соблюдением требований пунктов 10.2.3, 10.2.4, 10.2.5 настоящих норм, при этом значения повышающих коэффициентов f_{vk} и f_{ek} следует применять и определять согласно разделам 7.6 и 7.7 СН КР 20-02. Примечание – В случае, если подвал или цокольный этаж имеет стены, высота которых ограничена высотой подвала или цокольного этажа, то эти стены следует рассматривать как часть фундаментной конструкции здания и допускается не доводить их до первого уступа здания по высоте.
Пункт 10.1.8 Фундаменты зданий и сооружений или их отсеков следует выполнять на одном уровне.	Пункт 10.1.8 Фундаменты зданий и сооружений или их отсеков, возводимых на нескальных грунтах, должны предусматриваться на одном уровне. В случае заложения смежных отсеков на разных отметках переход от более углубленной части к менее углубленной необходимо выполнять уступами, при этом фундаменты примыкающих частей отсеков должны иметь одиноковое заглубление на протяжении не менее 1 м от шва. Уступы подошв фундаментов рекомендуется выполнять высотой до 0,6 м и заложением до 1:2 (высота к длине) для связных и до 1:3 несвязных грунтов в местах перехода от глубоко заложённых фундаментов к фундаментам с меньшей глубиной заложения. Уступы в скальных грунтах допускаются не устраивать.
Приложения А Пункт А.14 специальные технические условия: технические нормы, разработанные для конкретного объекта строительства и содержащие отсутствующие в действующих нормах или дополнительные технические требования к его безопасности. Данный документ необходим также в тех случаях, когда в процессе проектирования невозможно обеспечить некоторые	Приложения А Пункт А.14 специальные технические условия: технические нормы, разработанные для конкретного объекта строительства и содержащие отсутствующие в действующих нормах или дополнительные технические требования к его безопасности. Данный документ необходим также в тех случаях, когда в процессе проектирования невозможно обеспечить некоторые

требования действующих нормативных документов; Примечания 1 Технические условия разрабатывают в составе технической документации и применяют в качестве документа, дополняющего действующие нормы. 2 Технические условия на проектирование объектов, указанных в 1.5 настоящих норм, утверждаются Заказчиком и согласовываются специализированной научно-исследовательской организацией, уполномоченной государственным органом по архитектуре и строительству. 3 Технические условия должны содержать: а) уточненные сведения об инженерно-геологических условиях и сейсмичности площадки строительства; б) конструктивные и расчетные мероприятия, компенсирующие отступления от обязательных положений действующих норм; в) программу экспериментальной проверки сейсмостойкости объекта (при необходимости).	требования действующих нормативных документов; Примечания 1 Технические условия разрабатывают в составе технической документации и применяют в качестве документа, дополняющего действующие нормы. 2 Технические условия на проектирование объектов, указанных в 1.5 настоящих норм, разрабатываются специализированной организацией по сейсмостойкому строительству, уполномоченной государственным органом по архитектуре и строительству. 3 Технические условия должны содержать: а) уточненные сведения об инженерно-геологических условиях и сейсмичности площадки строительства; б) конструктивные и расчетные мероприятия, компенсирующие отступления от обязательных положений действующих норм; в) программу экспериментальной проверки сейсмостойкости объекта (при необходимости).
--	--

**Министр Строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Кыргызской Республики**

Н.К. Орунтаев