

Сборник цен на проектные работы для строительства

РАЗДЕЛ 44

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Издание официальное

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



Бишкек 2016

Утвержден приказом: Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики от 28 марта 2016 года № 2 - нпа

Разработан: Отделом анализа, ценообразования и внешних связей Госстроя Кыргызской Республики (под руководством Асановой Г. Э.)

Внесен: Отделом анализа, ценообразования и внешних связей Госстроя Кыргызской Республики

Зарегистрирован: В государственном реестре Министерства юстиции Кыргызской Республики от 29 марта 2016 года № 34

Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного Государственного органа по делам архитектуры, строительства и ЖКХ Кыргызской Республики.

Вводится в действие с 1 января 2016 года

УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЦЕН

1. Настоящий раздел содержит цены для определения стоимости разработки проектно-сметной документации на новое строительство комплексов и отдельных зданий и сооружений учреждений здравоохранения.

2. Под комплексом медицинского учреждения подразумевается ряд функционально взаимосвязанных зданий и сооружений, размещенных на одной территории и имеющих общие коммуникации, единую систему энергоснабжения, водоснабжения и т.п.

В состав комплекса входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединенная со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патологоанатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и прочее), а также отдельно стоящие аудитории, конференцзалы, медицинские училища с общежитиями, обслуживающие несколько медицинских учреждений различного профиля.

3. Стоимость работ по выбору площадки (трассы) для строительства определяется по ценам на разработку проекта соответствующего объекта с коэффициентом 0,1.

4. Общая площадь здания или сооружения определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный, подвальные).

5. Стоимость проектирования фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП) общей площадью менее 450 м² определяется по разделу 39 "Жилые и гражданские здания" табл. 39-1 Сборника цен, как жилые одноэтажные дома, с коэффициентом 1,14, учитывающим технологическую часть.

ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 44-1

Комплексы и отдельные здания и сооружения учреждений здравоохранения

№ пп	Наименование объектов проектирования	Основной показатель проектирования	Постоянные величины стоимости разработки рабочей документации, сом		Отношение к стоимости разработки рабочей документации	
			а	в	проекта К ₁	рабочего проекта К ₂

1	2	3	4	5	6	7
	Комплексы больниц родильных домов, диспансеров:					
1.	от 3500 м ² до 8000 м ²	1 м ² общей площади	1911254	153,11	0,30	1,15
2.	от 8000 м ² до 70000 м ²	то же	1324688	226,43	0,30	1,15
	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса. Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, амбулатории, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты:					
3.	от 900 м ² до 3300 м ²	1 м ² общей площади	29846	382,13	0,31	1,15
4.	от 3300 м ² до 20000 м ²	то же	530842	230,31	0,31	1,15
	Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные), патологоанатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, молочные кухни:					
5.	от 1200 м ³ до 4100 м ³	1 м ³ строитель ного объема	148280	65,56	0,29	1,16
6.	от 4100 м ³ до 15000 м ³	то же	123524	71,60	0,31	1,16

ОТНОСИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ПРОЦЕНТАХ ОТ ЦЕНЫ

К таблице 44-1

№ пп	Наименование объектов проектирования	Стадия проекта	Архитектурно-строительная часть	Технологическая часть	Отопление, вентиляция, кондиционирование	Водоснабжение, водоканализация	Эл. снабжение, эл. оборудование, доведение эл. освещения	Лечебное, газовое	Слаботочные сети	Автоматика	ПОС	Сметная документация	Научная организация труда. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров. Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне	П РП РД	47,7 38,1 36,5	11,2 6,9 6,8	7,7 15,1 16,4	7,5 10,2 10,8	6,9 9,2 9,5	0,8 0,9 0,9	1,8 2,6 2,8	2,8 3,9 4,1	4,5 1,3 -	8,1 10,8 11,2	1 1 1

СОДЕРЖАНИЕ

УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЦЕН	3
ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	3
ОТНОСИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ПРОЦЕНТАХ ОТ ЦЕНЫ	5
СОДЕРЖАНИЕ.....	7